

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- пр-кт. Гагарина, 109

# Дом пр-кт. Гагарина, 109

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Парус» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10361 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 109, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Гагарина, д. 109, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

9

Количество квартир

134

Жилая площадь

10361.4□

Кадастровый номер

52:18:0080159:52

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Парус»](#) с 29-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

3 574.70

Площадь общих помещений

2 465.30

Площадь общего зем. участка

6 246.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 994.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М

---

## Фотографии дома

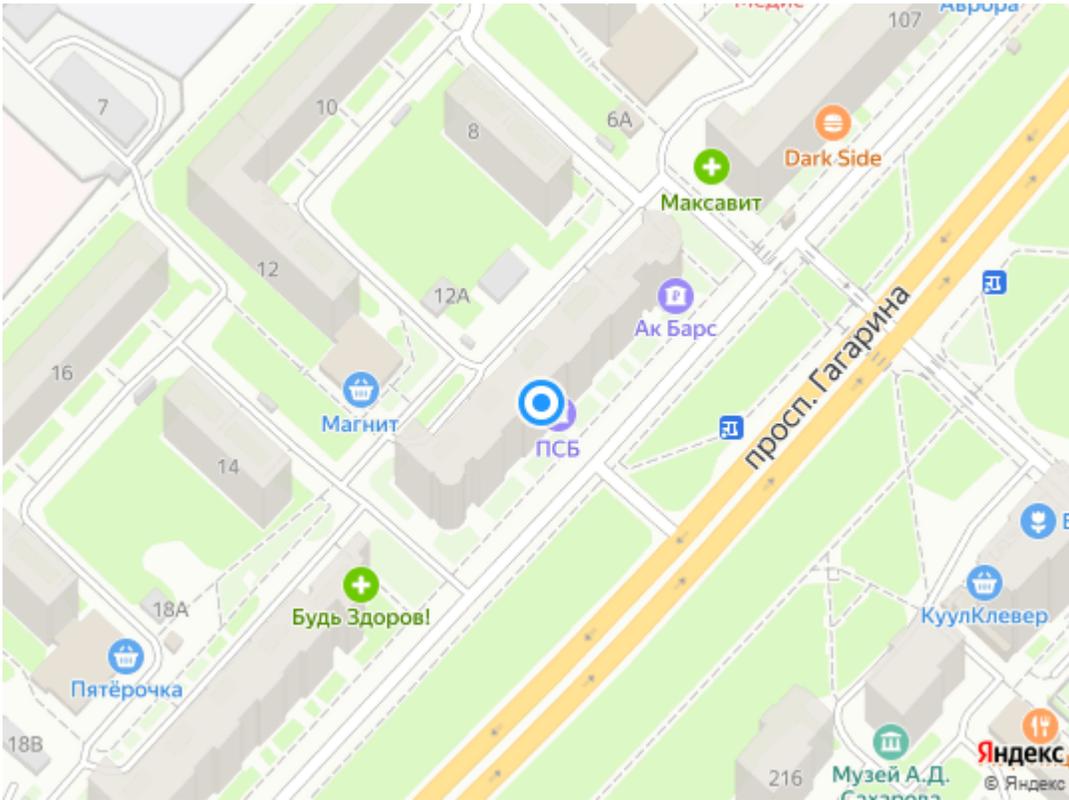
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Гагарина, д. 109, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Тропинина, 8](#)  
Построен в 1983 году  
УК «ДК Приокского района»  
48 метров

---

- [ул. Тропинина, 6](#)  
Построен в 1984 году  
УК «ДК Приокского района»  
79 метров

---

- [ул. Тропинина, 12](#)

Построен в 1982 году  
УК «ДК Приокского района»  
96 метров

---

- [ул. Тропинина, 14](#)

Построен в 1980 году  
УК «ДК Приокского района»  
105 метров

---

- [пр-кт. Гагарина, 216](#)

Построен в 1975 году  
УК «ДК Приокского района»  
109 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Гагарина, 109

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Гагарина, 109 в Нижнем Новгороде  
2024 РуТсж.рф