

- Нижний Новгород
- [RuTсж.рф](#)
- [Нижний Новгород](#)
- б-р. Заречный, 1

Дом б-р. Заречный, 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Нижнем Новгороде построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ДК Ленинского района» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 17344 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Заречный, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Заречный, д. 1, Нижний Новгород, Нижегородская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

317

Жилая площадь

17344.1□

Кадастровый номер

52:18:0050224:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДК Ленинского района»](#) с 14-03-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 211.90

Площадь общих помещений

6 127.40

Площадь общего зем. участка

12 129.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
2 597.60
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
9
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
4
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2018	-	1	шт
Строительный контроль	2018	-	1	шт
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

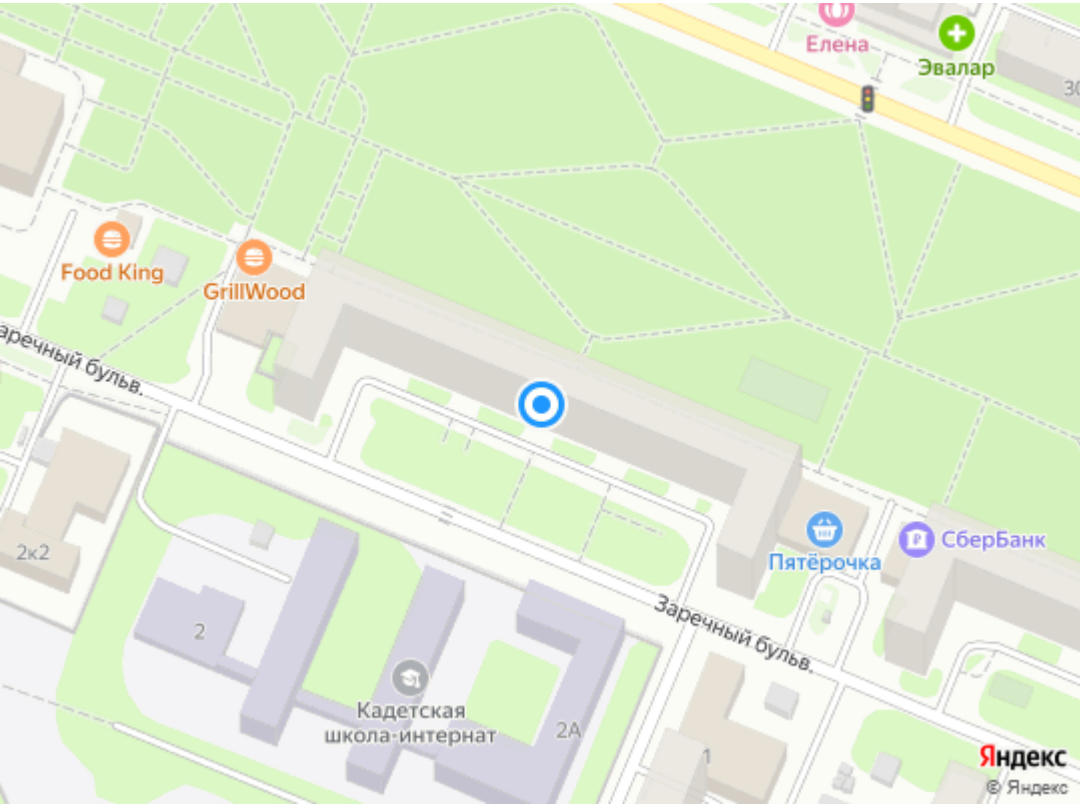
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2665181.00	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Заречный, д. 1, Нижний Новгород, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Нижнего Новгорода



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 30, к. 4](#)

Построен в 1968 году

ТСЖ «ТСЖ №137»

96 метров

- [пр-кт. Ленина, 30, к. Б](#)

Построен в 2003 году

ТСЖ «ЗАРЕЧНОЕ»

126 метров

- [пр-кт. Ленина, 30, к. 3](#)

Построен в 1968 году

131 метр

- [пр-кт. Ленина, 30, к. 5](#)

Построен в 1999 году

ТСЖ «Донского»

142 метра

- [пр-кт. Ленина, 30, к. 2](#)

Построен в 1970 году

ТСЖ «ТСЖ № 158»

143 метра

Отзывы о доме б-р. Заречный, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Заречный, 1 в Нижнем Новгороде
2024 РуТсж.рф