

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Заречная, 7

# Дом ул. Заречная, 7

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Филевский парк» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10147 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заречная, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заречная, д. 7, Москва, Москва](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

16

Количество квартир

216

Жилая площадь

10147□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Филевский парк»](#) с 01-12-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

293.00

Площадь общих помещений

3 049.00

Площадь общего зем. участка

8 056.00

Площадь парковки

75.00

Серия и тип постройки здания

II-68

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

678.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта  
многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2026           | -                | -                     | система  |

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада                                                                | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши                                                                 | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2026                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2038                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Разработка проектно-сметной документации                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Разработка проектно-сметной документации                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Разработка проектно-сметной документации                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |
| Разработка проектно-сметной документации                                     | 2016                  | -                       | -                            | лифт            |

---

## Фотографии дома

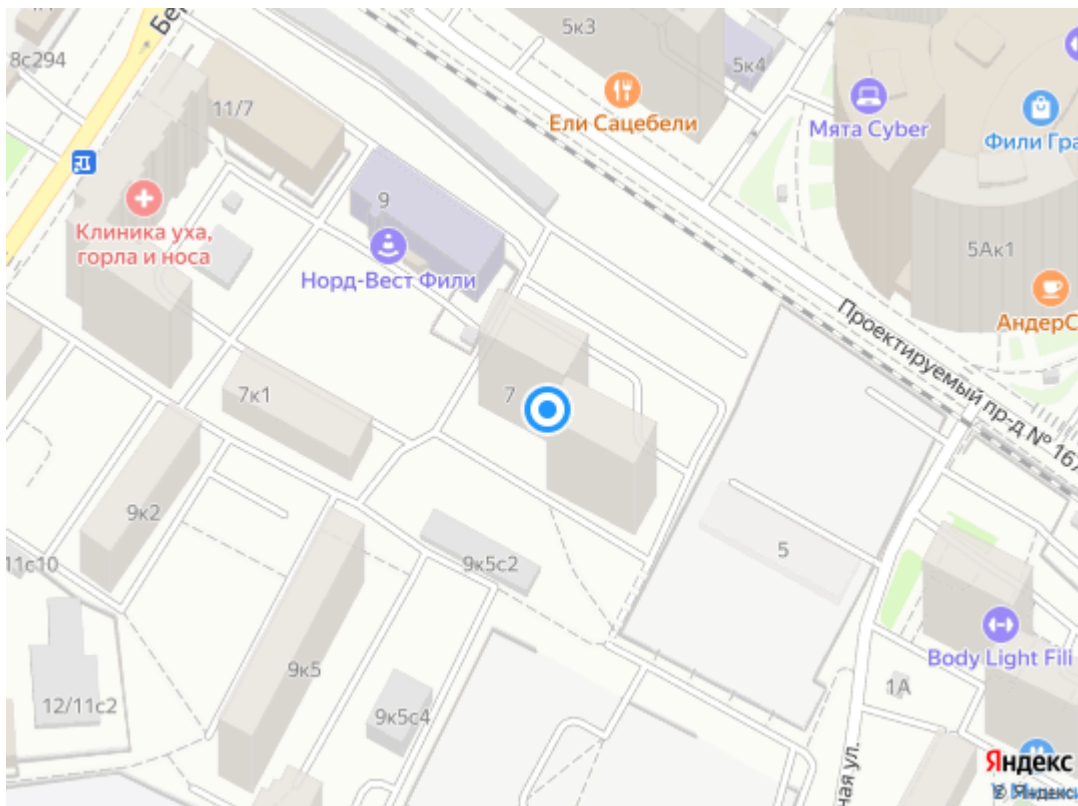
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заречная, д. 7, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
  - ?????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [проезд. Береговой, 5, к. 3](#)

Построен в 2015 году

66 метров

---

- [ул. Заречная, 5, к. 2](#)

Построен в 1957 году

УК «Жилищник района Филевский парк»

77 метров

---

- [ул. Новозаводская, 8/8, к. 5](#)

Построен в 1929 году

УК «Жилищник района Филевский парк»

81 метр

---

- [проезд. Береговой, 7, к. 1](#)

Построен в 1953 году

УК «Жилищник района Филевский парк»

82 метра

---

- [ул. Заречная, 5, к. 1](#)

Построен в 1957 году

УК «Жилищник района Филевский парк»

89 метров

---

## Отзывы о доме ул. Заречная, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Заречная, 7 в Москве  
2024 РуТсж.рф