

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Рябиновая, 4

# Дом ул. Рябиновая, 4

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 47 лет назад и находится под управлением ЖСК «Диалюкс» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5831 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рябиновая, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Рябиновая, д. 4, Москва, Москва](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

16

Количество квартир

126

Жилая площадь

5831□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Диалюкс»](#) с 10-01-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

933.00

Площадь общих помещений

33.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П40

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

381.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

199.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

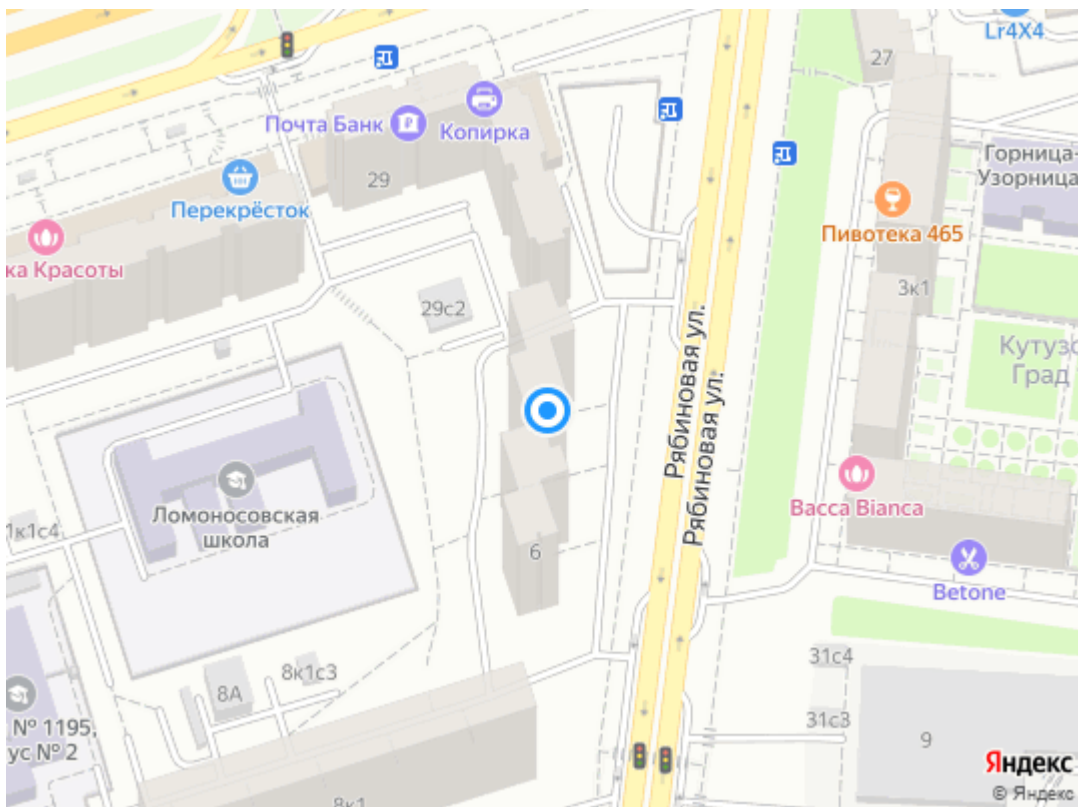
| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2029           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2020           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2020           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2038           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2029           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2040           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2040           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Рябиновая, д. 4, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Рябиновая, 6](#)  
Построен в 1977 году  
ТСЖ «Сетунька»  
27 метров
- [ш. Можайское, 29](#)  
Построен в 1980 году  
УК «Жилищник Можайского района»  
60 метров
- [ул. Рябиновая, 8, к. 1](#)

Построен в 1975 году  
УК «Жилищник Можайского района»  
98 метров

---

- [ш. Можайское, 27](#)

Построен в 1964 году  
УК «Жилищник Можайского района»  
133 метра

---

- [ш. Можайское, 26](#)

Построен в 1969 году  
УК «Жилищник Можайского района»  
144 метра

---

## Отзывы о доме ул. Рябиновая, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рябиновая, 4 в Москве  
2024 РуТсж.рф