

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Коминтерна, 16

# Дом ул. Коминтерна, 16

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 54 года назад и находится под управлением УК «Жилищник Бабушкинского района» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2754 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коминтерна, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коминтерна, д. 16, Москва, Москва](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

12

Количество квартир

60

Жилая площадь

2754.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Бабушкинского района»](#) с 31-08-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

529.40

Площадь общих помещений

1 548.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-18-01-12

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
2 036.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения   | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем газоснабжения  | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения                   | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения                   | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения                    | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения                    | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения  | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения  | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт или замена мусоропровода  | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2029                  | -                       | -                            | система         |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|--|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт пожарного водопровода             | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                            | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                             | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                   | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока              | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2029           | -                | -                     | конструктив |
| Разработка проектно-сметной документации | 2017           | -                | -                     | работа      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2023           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2024           | -                | -                     | лифт        |

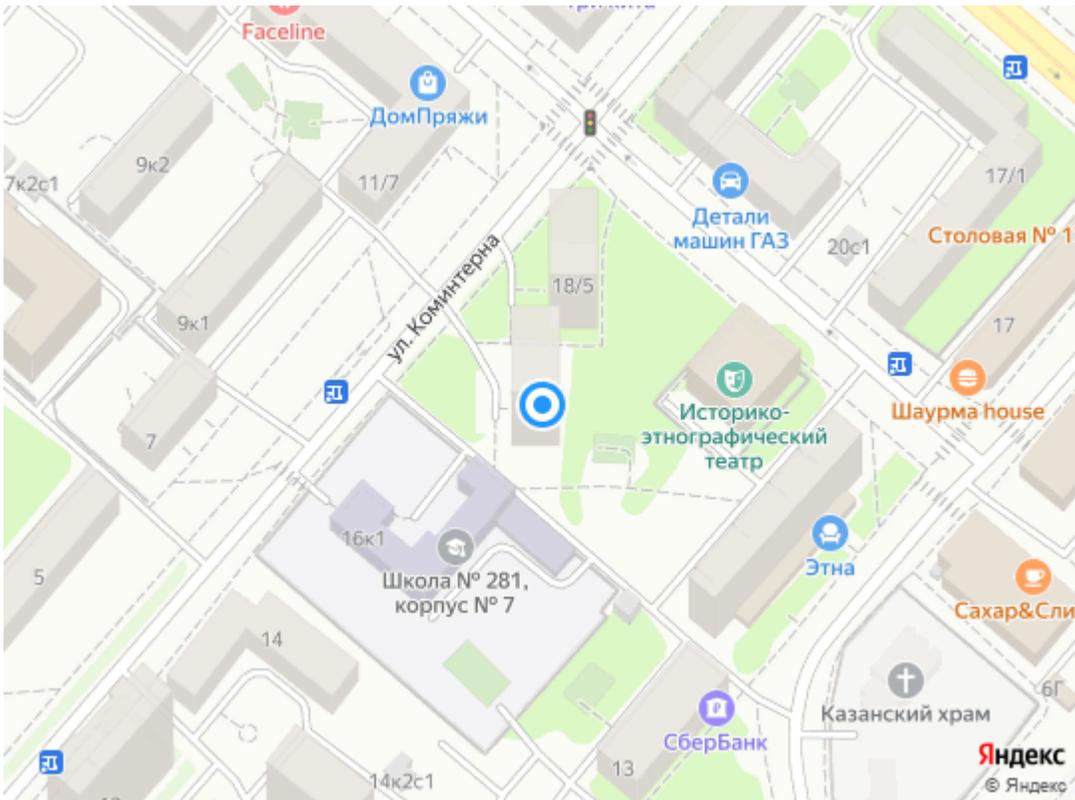
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коминтерна, д. 16, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Коминтерна, 18/5](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник Бабушкинского района»  
22 метра

---

- [ул. Коминтерна, 11/7](#)  
Построен в 1954 году  
УК «Жилищник Бабушкинского района»  
66 метров

---

- [проезд. Анадырский, 13](#)

Построен в 1956 году  
УК «Жилищник Бабушкинского района»  
76 метров

---

- [проезд. Анадырский, 15/1](#)

Построен в 1968 году  
УК «Жилищник Бабушкинского района»  
82 метра

---

- [ул. Коминтерна, 13/4](#)

Построен в 1953 году  
УК «Жилищник Бабушкинского района»  
86 метров

---

## Отзывы о доме ул. Коминтерна, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коминтерна, 16 в Москве  
2024 РуТсж.рф