

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Байкальская, 35

Дом ул. Байкальская, 35

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Гольяново» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12880 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 35, Москва, Москва](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

9

Количество квартир

251

Жилая площадь

12879.5□

Кадастровый номер

00000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Гольяново»](#) с 17-07-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

7

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 954.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

I-515

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 909.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2035	-	-	система
Ремонт фасада	2026	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2038	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2044	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт

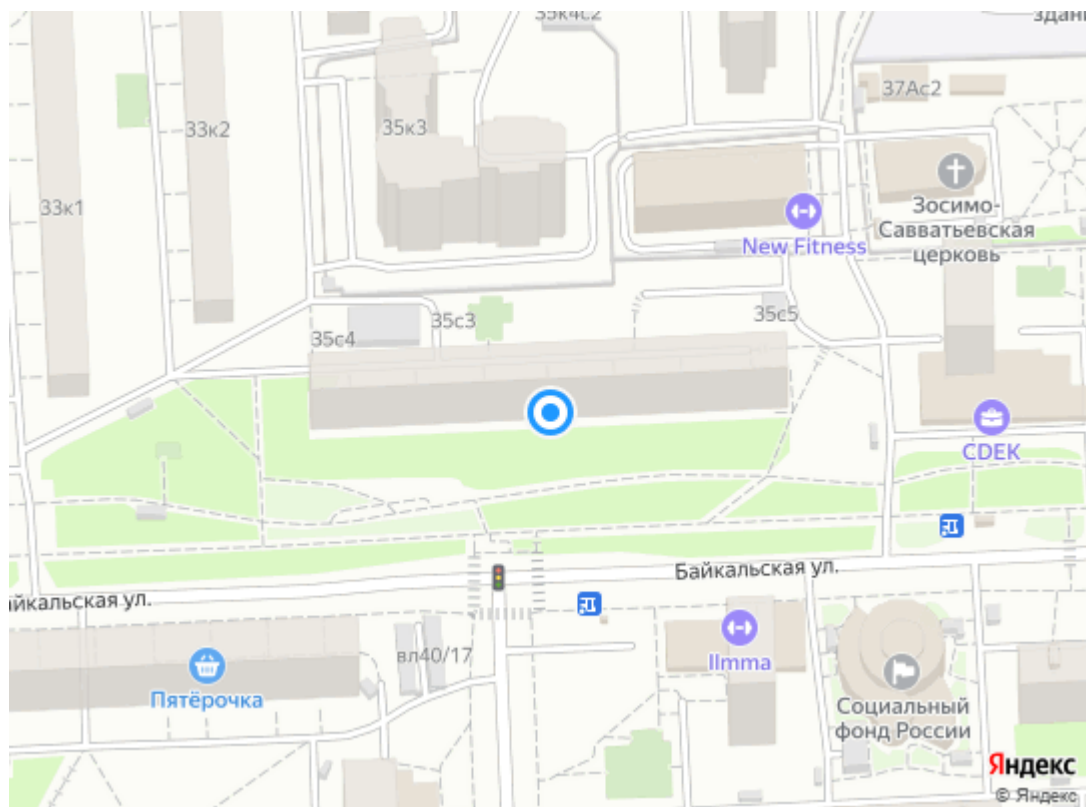
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 35, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 35, к. 3](#)
Построен в 2003 году
ТСЖ «Байкальская»
43 метра
 - [ул. Байкальская, 42/14, к. 1](#)
-

Построен в 1971 году
ЖСК «Энергетик-3»
86 метров

- [ул. Байкальская, 35, к. 4](#)

Построен в 1999 году
ТСЖ «Амур»
97 метров

- [ул. Байкальская, 33, к. 4](#)

Построен в 1966 году
УК «Жилищник района Гольяново»
98 метров

- [ул. Чусовская, 15](#)

Построен в 1966 году
УК «Гольяново»
104 метра

Отзывы о доме ул. Байкальская, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 35 в Москве
2024 РуТсж.рф