

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- проезд. Рижский, 3

# Дом проезд. Рижский, 3

## 11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 69 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник Алексеевского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 18394 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рижский, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Рижский, д. 3, Москва, Москва](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

11

Количество квартир

86

Жилая площадь

18394□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Алексеевского района»](#) с 01-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

4 918.00

Площадь общих помещений

9 205.66

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индив.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

4 023.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|--|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2038           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                               | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада  | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши   | 2041           | -                | -                     | конструктив |

| <b>Вид услуги (работы)</b>               | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт фундамента дома                   | 2038                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2038                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2030                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2030                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2042                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2042                  | -                       | -                            | лифт            |

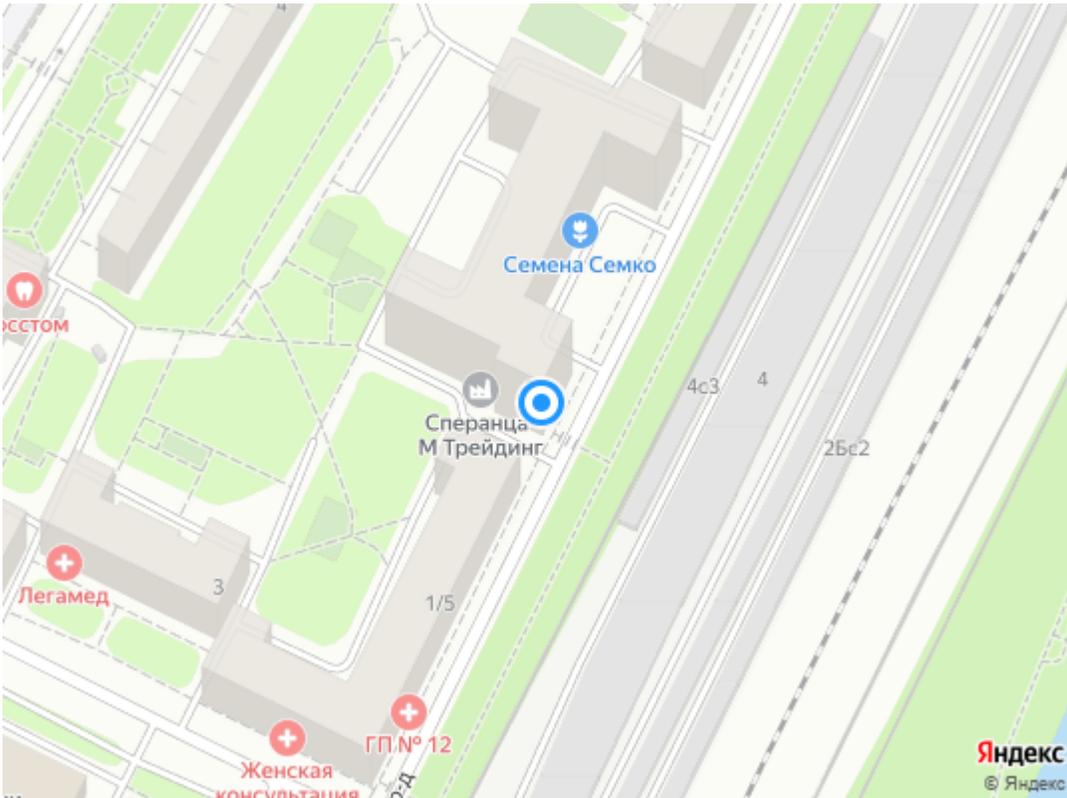
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Рижский, д. 3, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [проезд. Рижский, 1/5](#)  
Построен в 1955 году  
УК «Жилищник Алексеевского района»  
50 метров

---

- [проезд. Рижский, 5](#)  
Построен в 1954 году  
УК «Жилищник Алексеевского района»  
104 метра

---

- [ул. Павла Корчагина, 4](#)

Построен в 1970 году  
УК «Жилищник Алексеевского района»  
117 метров

---

- [пер. Рижский 1-й, 3](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Жилищник Алексеевского района»  
135 метров
- 

- [ул. Павла Корчагина, 8](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Жилищник Алексеевского района»  
149 метров
- 

## Отзывы о доме проезд. Рижский, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. Рижский, 3 в Москве  
2024 РуТсж.рф