

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ш. Энтузиастов, 96, к. 2

## Дом ш. Энтузиастов, 96, к. 2

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 52 года назад и находится под управлением УК «Ивановское» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3843 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Энтузиастов, 96, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Энтузиастов, д. 96, к. 2, Москва, Москва](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3843.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ивановское»](#) с 01-07-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

789.90

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-49

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

428.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

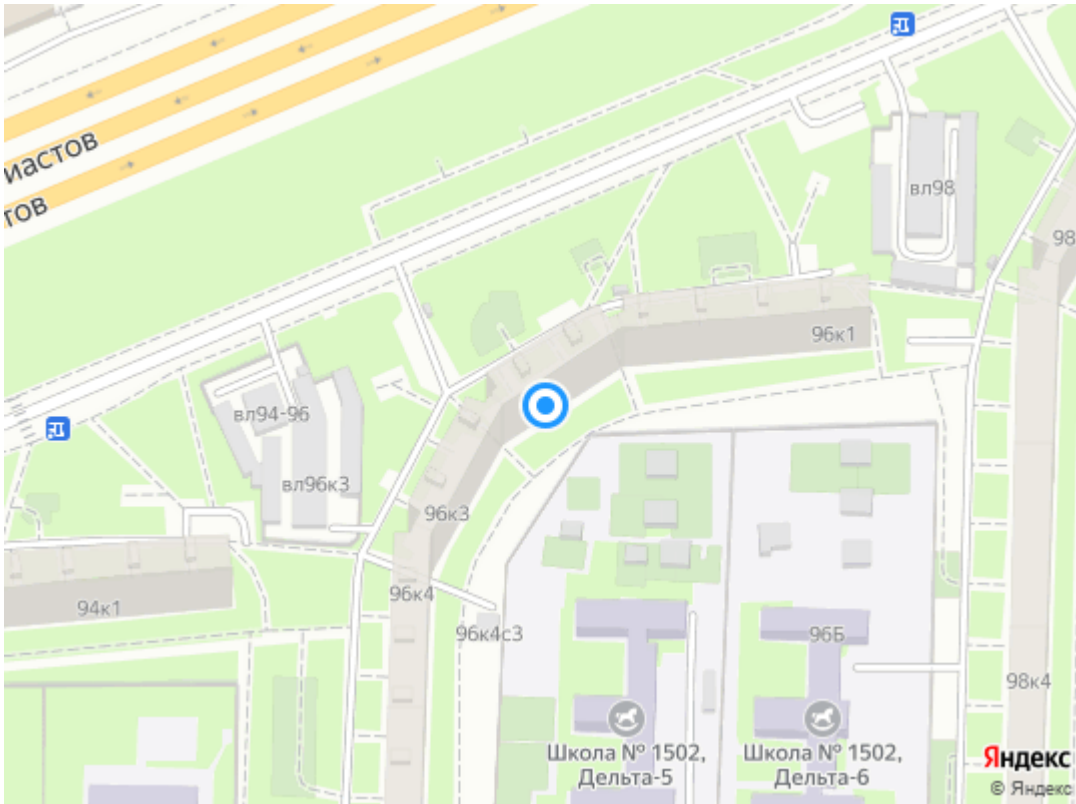
| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2038           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2026           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2038           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2038           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт или замена мусоропровода          | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                            | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                             | 2038           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                   | 2026           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока              | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2023           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2023           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ш. Энтузиастов, д. 96, к. 2, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ш. Энтузиастов, 96, к. 3](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Ивановское»  
38 метров
- [ш. Энтузиастов, 96, к. 1](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Ивановское»  
65 метров
- [ш. Энтузиастов, 55](#)

Построен в 2003 году  
ТСЖ «Энтузиаст»  
120 метров

---

- [ш. Энтузиастов, 94, к. 1](#)

Построен в 1973 году  
УК «Ивановское»  
151 метр

---

- [ул. Магнитогорская, 13](#)

Построен в 1977 году  
УК «Жилищник Ивановского района»  
164 метра

---

## Отзывы о доме ш. Энтузиастов, 96, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Энтузиастов, 96, к. 2 в Москве  
2024 РуТсж.рф