

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ш. Открытое, 2, к. 4

# Дом ш. Открытое, 2, к. 4

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Преображенское» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3400 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Открытое, 2, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Открытое, д. 2, к. 4, Москва, Москва](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

50

Жилая площадь

3399.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Преображенское»](#) с 01-05-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

271.00

Площадь общих помещений

374.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

37.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2029           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                              | 2029           | -                | -                     | конструктив |

| Вид услуги (работы)         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|-----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт крыши                | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома      | 2020           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений | 2029           | -                | -                     | конструктив |

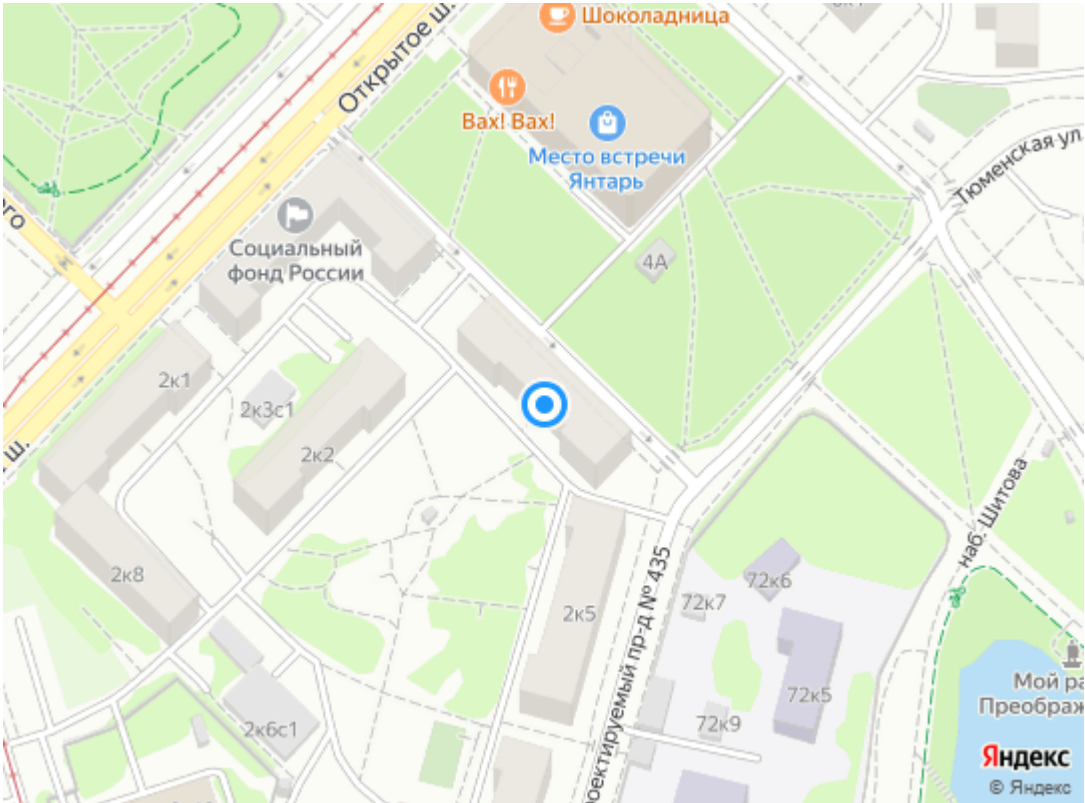
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Открытое, д. 2, к. 4, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????

- [PDF](#)

- ??????
- 

## Дома рядом

- [ш. Открытое, 2, к. 5](#)

Построен в 1957 году  
УК «Преображенское»  
46 метров

---

- [ш. Открытое, 2, к. 2](#)

Построен в 1959 году  
УК «Преображенское»  
76 метров

---

- [ш. Открытое, 2, к. 3](#)

Построен в 1958 году  
УК «Преображенское»  
83 метра

---

- [ш. Открытое, 2, к. 6](#)

Построен в 1958 году  
УК «Преображенское»  
86 метров

---

- [ш. Открытое, 6, к. 1](#)

Построен в 1964 году  
УК «Жилищник района Богородское»  
116 метров

---

## Отзывы о доме ш. Открытое, 2, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Открытое, 2, к. 4 в Москве  
2024 РуТсж.рф