

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ш. Волоколамское, 18

## Дом ш. Волоколамское, 18

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Сокол» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2506 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Волоколамское, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Волоколамское, д. 18, Москва, Москва](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

9

Количество квартир

69

Жилая площадь

2505.9□

Кадастровый номер

77:09:0004001:1008

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Сокол»](#) с 28-04-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B++

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

549.70

Площадь общих помещений

511.40

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивид.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

627.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2026	-	-	система
Ремонт крыши	2044	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2017	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	лифт

---

## Фотографии дома

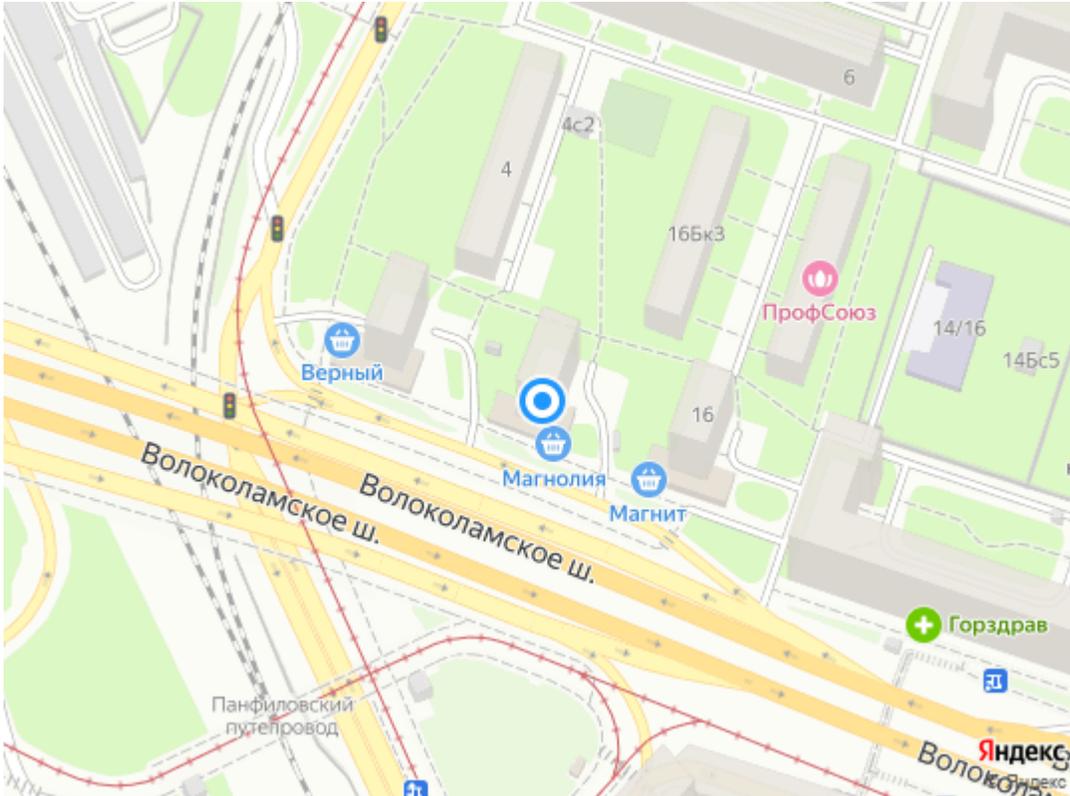
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Волоколамское, д. 18, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Константина Царева, 4](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилищник района Сокол»  
44 метра
- [ш. Волоколамское, 20/2](#)  
Построен в 1962 году

УК «Жилищник района Сокол»

51 метр

---

- [ш. Волоколамское, 16](#)

Построен в 1962 году

УК «Жилищник района Сокол»

52 метра

---

- [ш. Волоколамское, 16Б, к. 3](#)

Построен в 1961 году

УК «Жилищник района Сокол»

59 метров

---

- [ул. Константина Царева, 6](#)

Построен в 1959 году

УК «Жилищник района Сокол»

90 метров

---

## Отзывы о доме ш. Волоколамское, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ш. Волоколамское, 18 в Москве  
2024 РуТсж.рф