

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ш. Варшавское, 149, к. 4

# Дом ш. Варшавское, 149, к. 4

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 42 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Чертаново Южное» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5174 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Варшавское, 149, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Варшавское, д. 149, к. 4, Москва, Москва](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

16

Количество квартир

110

Жилая площадь

5174.3□

Кадастровый номер  
информации.

Дом признан аварийным  
Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Чертаново Южное»](#) с 27-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1982

Лифты  
пассажирские - 1

Количество подъездов  
1

Нежилых помещений  
1

Площадь нежилых помещений  
279.10

Площадь общих помещений  
875.00

Площадь общего зем. участка  
848.80

Площадь парковки  
171.00

Серия и тип постройки здания  
П-68

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

495.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

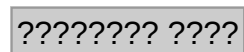
## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2023           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2038           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2023           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2038           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2038           | -                | -                     | лифт        |

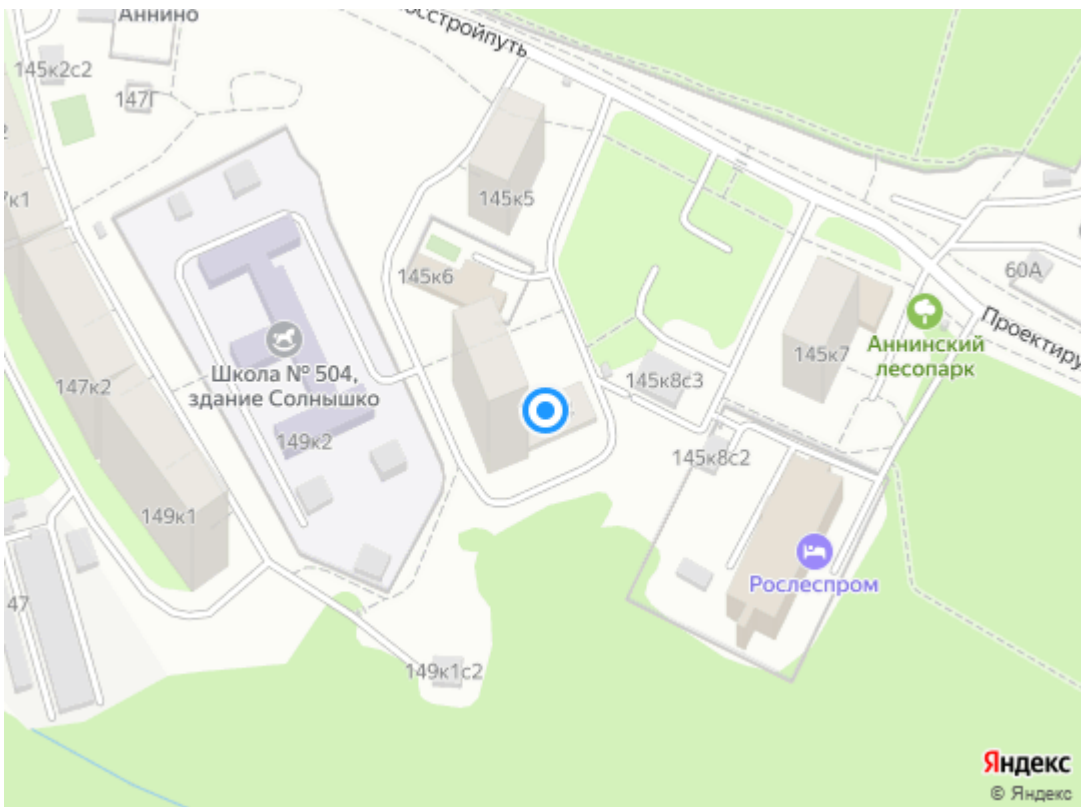
## Фотографии дома



Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Варшавское, д. 149, к. 4, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ш. Варшавское, 145, к. 5](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Жилищник района Чертаново Южное»  
42 метра
- [ш. Варшавское, 145, к. 4](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник района Чертаново Южное»  
88 метров
- [ш. Варшавское, 145, к. 7](#)

Построен в 1971 году  
УК «Жилищник района Чертаново Южное»  
98 метров

---

- [ш. Варшавское, 145, к. 3](#)

Построен в 1962 году  
УК «Жилищник района Чертаново Южное»  
116 метров

---

- [ш. Варшавское, 149, к. 1](#)

Построен в 1979 году  
УК «Жилищник района Чертаново Южное»  
126 метров

---

## Отзывы о доме ш. Варшавское, 149, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Варшавское, 149, к. 4 в Москве  
2024 РуТсж.рф