

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Часовая, 27/12

# Дом ул. Часовая, 27/12

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 85 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Аэропорт» 10 лет с 2014 года и является аварийным, имеет жилую площадь 3212 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Часовая, 27/12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Часовая, д. 27/12, Москва, Москва](#)

Год постройки

1939

Количество этажей

6

Количество квартир

48

Жилая площадь

3211.9□

Кадастровый номер

земельный участок не оформлен в собственность МКД

Дом признан аварийным

Да

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Аэропорт»](#) с 01-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1939

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

40

Площадь нежилых помещений

2 544.20

Площадь общих помещений

3 211.90

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальная

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 529.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения              | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем водоотведения              | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода             | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фундамента дома                   | 2017           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений              | 2026           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2017           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2017           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2017           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2017           | -                | -                     | лифт        |
| Разработка проектно-сметной документации | 2017           | -                | -                     | лифт        |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектно-сметной документации | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-сметной документации | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-сметной документации | 2017           | -                | -                     | лифт     |

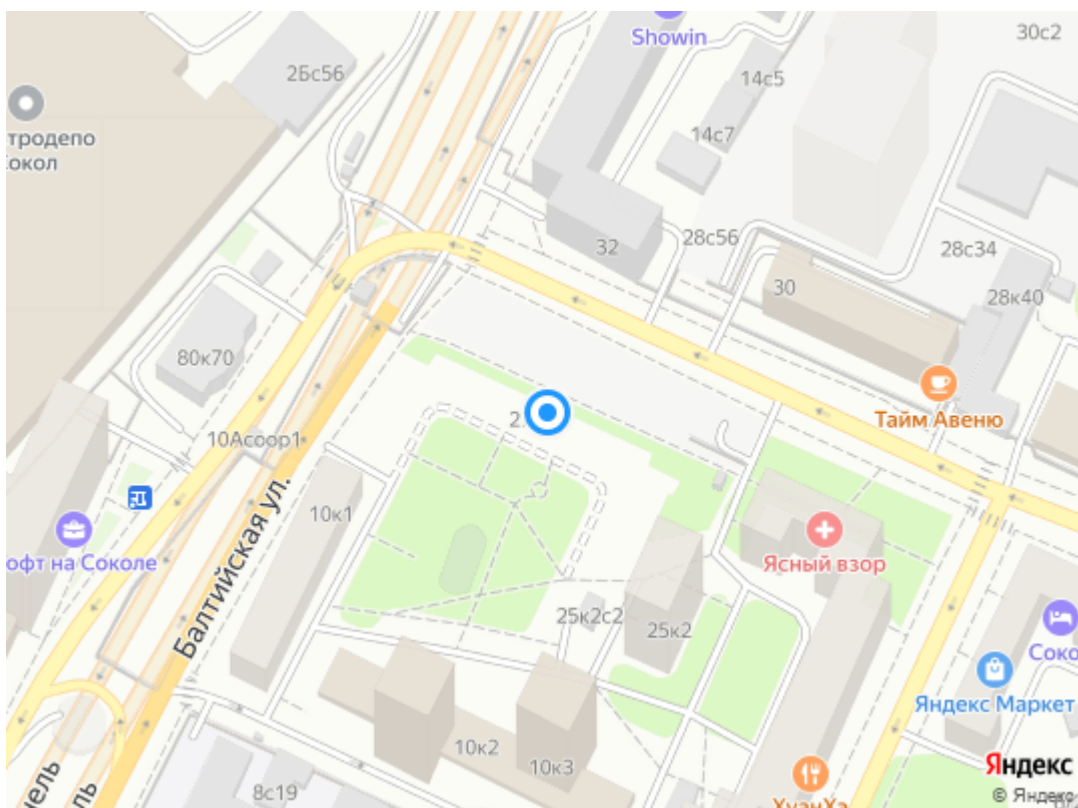
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Часовая, д. 27/12, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Часовая, 25, к. 2](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Жилищник района Аэропорт»  
57 метров
  - [ул. Балтийская, 10, к. 1](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Север-Строй»  
88 метров
  - [пер. Балтийский 1-й, 3/25](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник района Аэропорт»  
106 метров
  - [ул. Часовая, 23/8](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Жилищник района Аэропорт»  
170 метров
  - [пер. Балтийский 1-й, 4](#)  
Построен в 1940 году  
УК «Север-Строй»  
171 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Часовая, 27/12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Часовая, 27/12 в Москве  
2024 РуТсж.рф