

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Хамовнический Вал, 38

# Дом ул. Хамовнический Вал, 38

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Хамовники» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8446 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Хамовнический Вал, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Хамовнический Вал, д. 38, Москва, Москва](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

8

Количество квартир

126

Жилая площадь

8446.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Хамовники»](#) с 01-09-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

1 049.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-18

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала  
1 969.00

Тип крыши  
Скатная

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
1

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем	2017	-	-	лифт
Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем	2017	-	-	лифт
Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем	2017	-	-	лифт
Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем	2017	-	-	лифт
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2032	-	-	система
Ремонт фасада	2023	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2032	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт

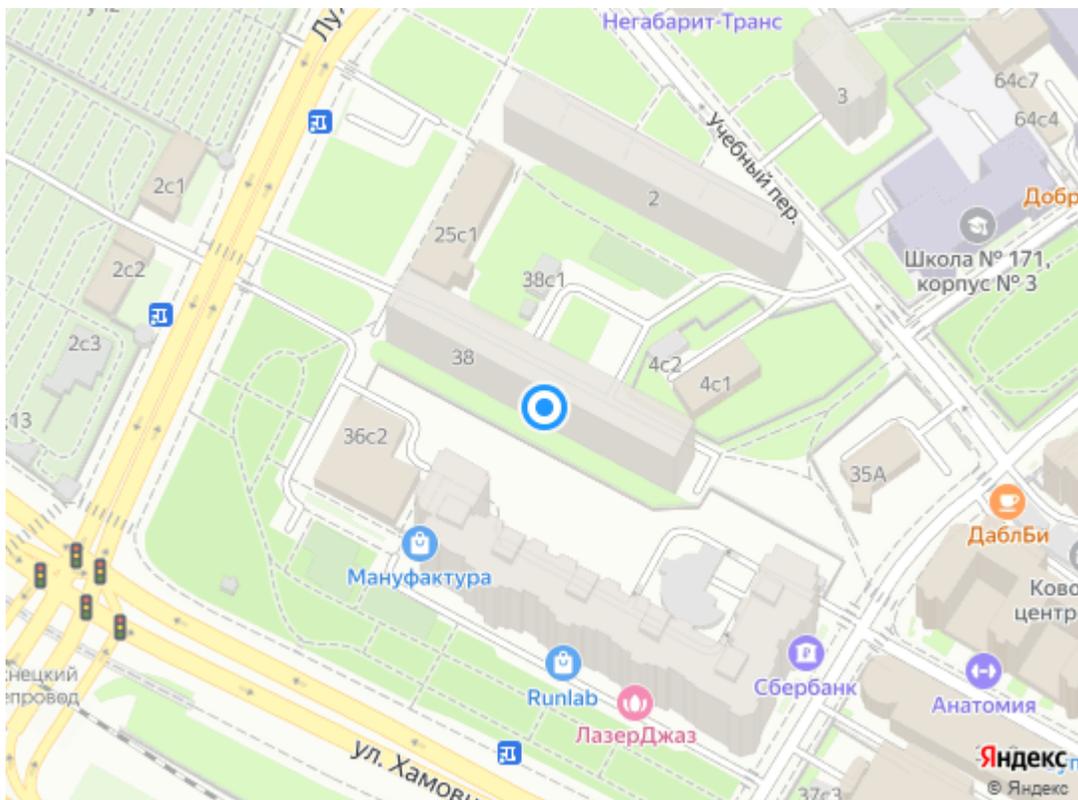
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Хамовнический Вал, д. 38, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- [??? ??????????](#)
  - [????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Хамовнический Вал, 36](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Арена»  
52 метра

---

  - [пер. Учебный, 2](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
53 метра

---

  - [пер. Учебный, 3](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
115 метров

---

  - [ул. Усачева, 29, к. 9](#)  
Построен в 1928 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
265 метров

---

  - [ул. Пироговская Б., 53/55](#)  
Построен в 1955 году  
УК «Дельфорг»  
308 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Хамовнический Вал, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Хамовнический Вал, 38 в Москве  
2024 РуТсж.рф