

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Фестивальная, 48

# Дом ул. Фестивальная, 48

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 52 года назад и находится под управлением УК «РЭУ-16» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9409 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Фестивальная, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Фестивальная, д. 48, Москва, Москва](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

12

Количество квартир

167

Жилая площадь

9408.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РЭУ-16»](#) с 01-07-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Лифты

пассажирские - 3, грузовые - 3

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 574.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-68

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 149.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2020	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2020	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2029	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2029	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2029	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2029	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	конструктив
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	работа
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт

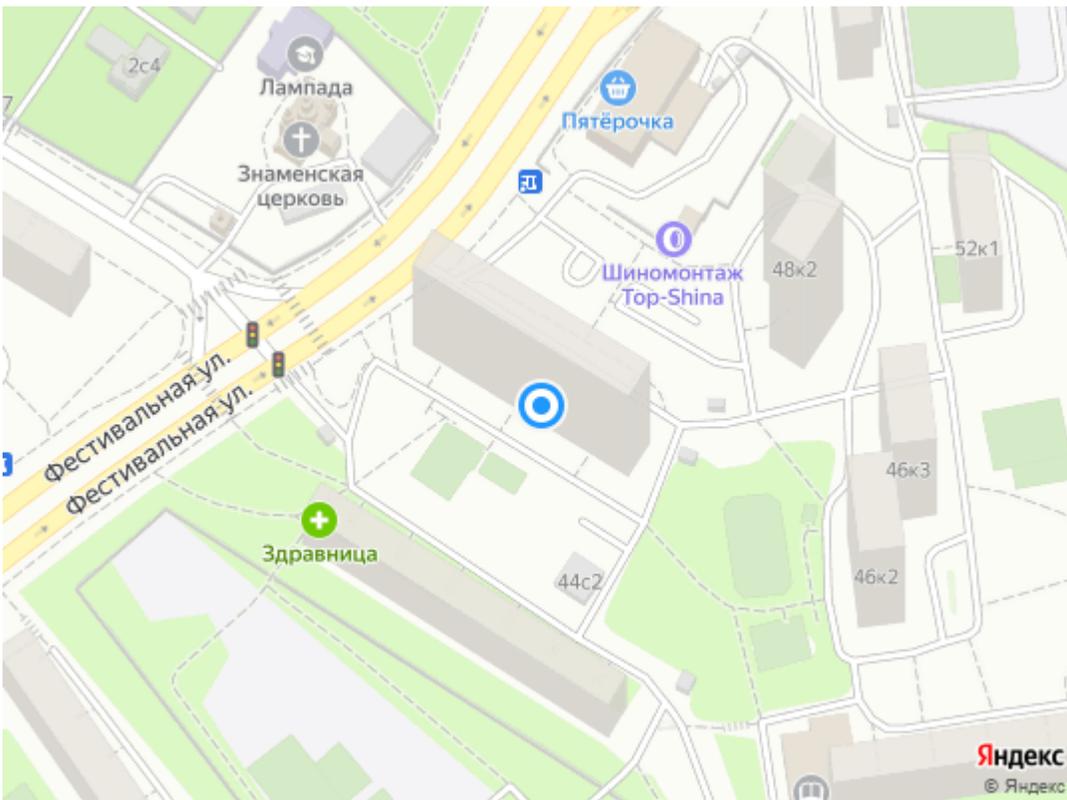
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Фестивальная, д. 48, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Фестивальная, 44](#)

Построен в 1969 году

УК «РЭУ-16»

49 метров

---

- [ул. Фестивальная, 48, к. 2](#)

Построен в 2003 году

УК «РЭУ-16»

91 метр

---

- [ул. Фестивальная, 46, к. 2](#)

Построен в 1984 году

УК «PCY №2 CAO»

117 метров

---

- [ул. Фестивальная, 46, к. 3](#)

Построен в 1984 году

УК «PCY №2 CAO»

124 метра

---

- [ул. Фестивальная, 40](#)

Построен в 1968 году

УК «РЭУ-16»

154 метра

---

## Отзывы о доме ул. Фестивальная, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Фестивальная, 48 в Москве  
2024 РуТсж.рф