

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Ферсмана, 5, к. 1

# Дом ул. Ферсмана, 5, к. 1

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Академический» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6231 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ферсмана, 5, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ферсмана, д. 5, к. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

8

Количество квартир

143

Жилая площадь

6231□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Академический»](#) с 01-01-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

1 712.00

Площадь общих помещений

7 943.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 229.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем газоснабжения              | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода             | 2026           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фундамента дома                   | 2017           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018           | -                | -                     | лифт        |

| Вид услуги (работы)                             | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена<br>лифтового<br>оборудования  | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-<br>сметной<br>документации | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-<br>сметной<br>документации | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-<br>сметной<br>документации | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-<br>сметной<br>документации | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-<br>сметной<br>документации | 2018           | -                | -                     | лифт     |

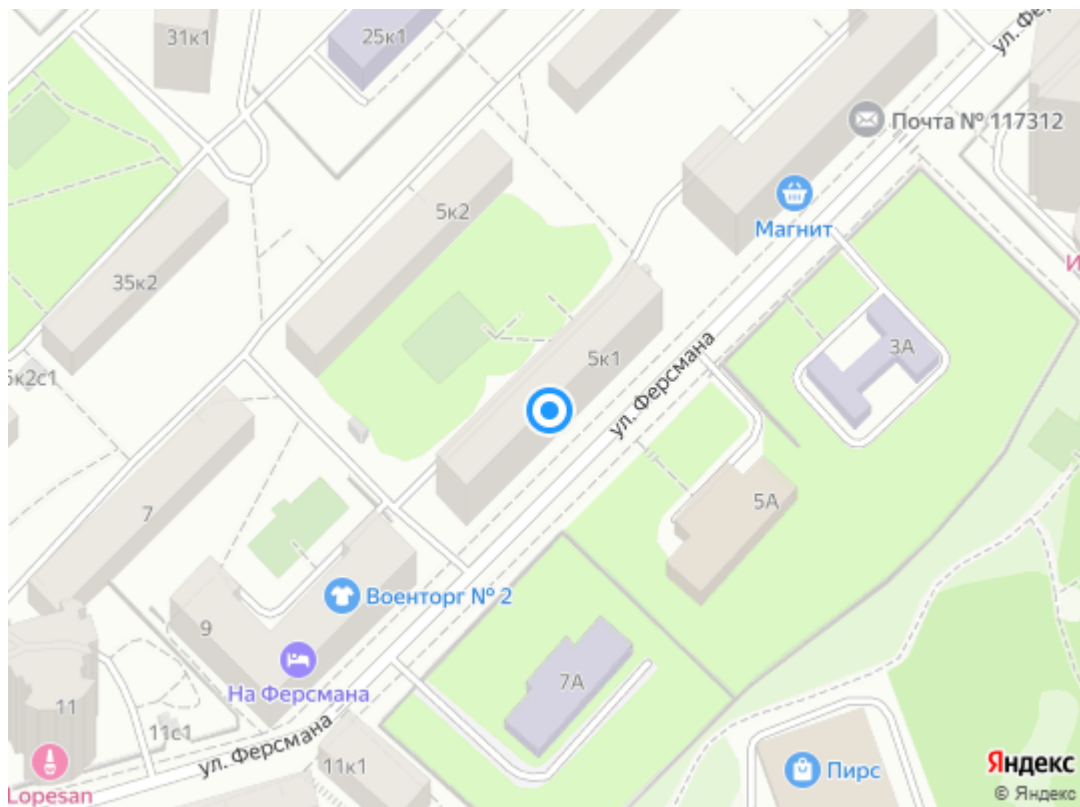
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ферсмана, д. 5, к. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Ферсмана, 5, к. 2](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилищник района Академический»  
56 метров
- [ул. Ферсмана, 3, к. 2](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилищник района Академический»  
86 метров
- [ул. Ферсмана, 11, к. 1](#)

Построен в 1958 году  
УК «Жилищник района Академический»  
90 метров

---

- [ул. Ферсмана, 9](#)

Построен в 1957 году  
УК «Жилищник района Академический»  
95 метров

---

- [ул. Ферсмана, 3, к. 1](#)

Построен в 1958 году  
УК «Жилищник района Академический»  
100 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ферсмана, 5, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ферсмана, 5, к. 1 в Москве  
2024 РуТсж.рф