

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Усачева, 25

# Дом ул. Усачева, 25

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 55 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Хамовники» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7095 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Усачева, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Усачева, д. 25, Москва, Москва](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

12

Количество квартир

176

Жилая площадь

7095.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Хамовники»](#) с 21-11-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

5 493.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
824.00  
Тип крыши  
Скатная  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
2  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2035	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2044	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2041	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2044	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	лифт

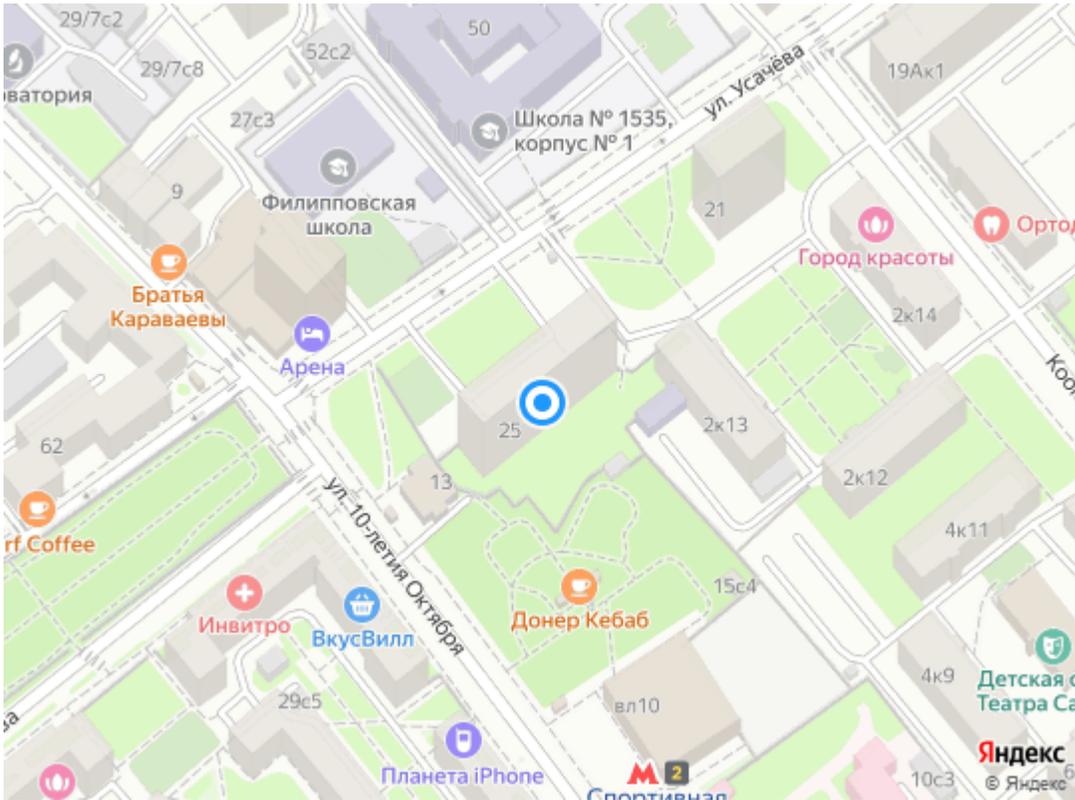
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Усачева, д. 25, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Кооперативная, 2, к. 13](#)  
Построен в 1926 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
62 метра

---

- [ул. Усачева, 21](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
77 метров

---

- [ул. Усачева, 29, к. 1](#)

Построен в 1928 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
87 метров

---

- [ул. Усачева, 29, к. 2](#)  
Построен в 1928 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
100 метров
- 

- [ул. Усачева, 29, к. 3](#)  
Построен в 1928 году  
УК «Жилищник района Хамовники»  
110 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Усачева, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Усачева, 25 в Москве  
2024 РуТсж.рф