

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Трофимова, 34

# Дом ул. Трофимова, 34

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 34 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Южнопортовый» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8714 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Трофимова, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Трофимова, д. 34, Москва, Москва](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

17

Количество квартир

136

Жилая площадь

8714□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Южнопортовый»](#) с 01-01-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

.

Лифты

пассажирские - 2, грузовые - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

28.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

716.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

716.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

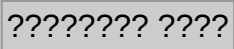
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2044           | -                | -                     | система  |

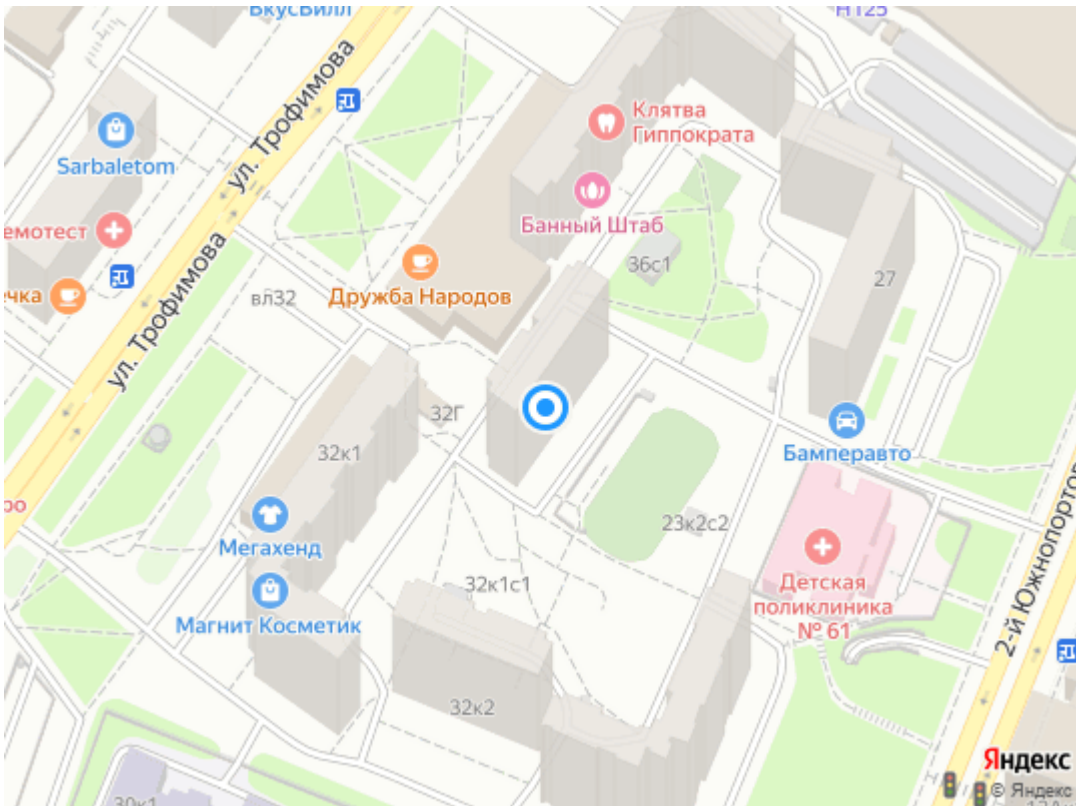
| <b>Вид услуги (работы)</b>                                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада                                                                | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши                                                                 | 2041                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Разработка проектно-сметной документации                                     | 2017                  | -                       | -                            | лифт            |
| Разработка проектно-сметной документации                                     | 2017                  | -                       | -                            | лифт            |

| Вид услуги (работы)                                                           | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектно-сметной документации                                      | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Разработка проектно-сметной документации                                      | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Трофимова, д. 34, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Трофимова, 36, к. 1](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Жилищник района Южнопортовый»  
47 метров
- [ул. Трофимова, 32, к. 2](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Жилищник района Южнопортовый»  
61 метр
- [проезд. Южнопортовый 2-й, 23, к. 2](#)

Построен в 1989 году  
УК «Жилищник района Южнопортовый»  
84 метра

---

- [ул. Трофимова, 32, к. 1](#)

Построен в 1990 году  
УК «Жилищник района Южнопортовый»  
90 метров

---

- [проезд. Южнопортовый 2-й, 27](#)

Построен в 1990 году  
УК «Жилищник района Южнопортовый»  
100 метров

---

## Отзывы о доме ул. Трофимова, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Трофимова, 34 в Москве  
2024 РуТсж.рф