

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Текстильщиков 8-я, 12

# Дом ул. Текстильщиков 8-я, 12

## 14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 44 года назад и находится под управлением УК «Текстильщики» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3020 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Текстильщиков 8-я, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Текстильщиков 8-я, д. 12, Москва, Москва](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

14

Количество квартир

102

Жилая площадь

3020□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Текстильщики»](#) с 06-10-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

418.10

Площадь общих помещений

1 177.00

Площадь общего зем. участка

7 065.00

Площадь парковки

648.00

Серия и тип постройки здания

индивид.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

466.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2035           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2030           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2030           | -                | -                     | лифт        |

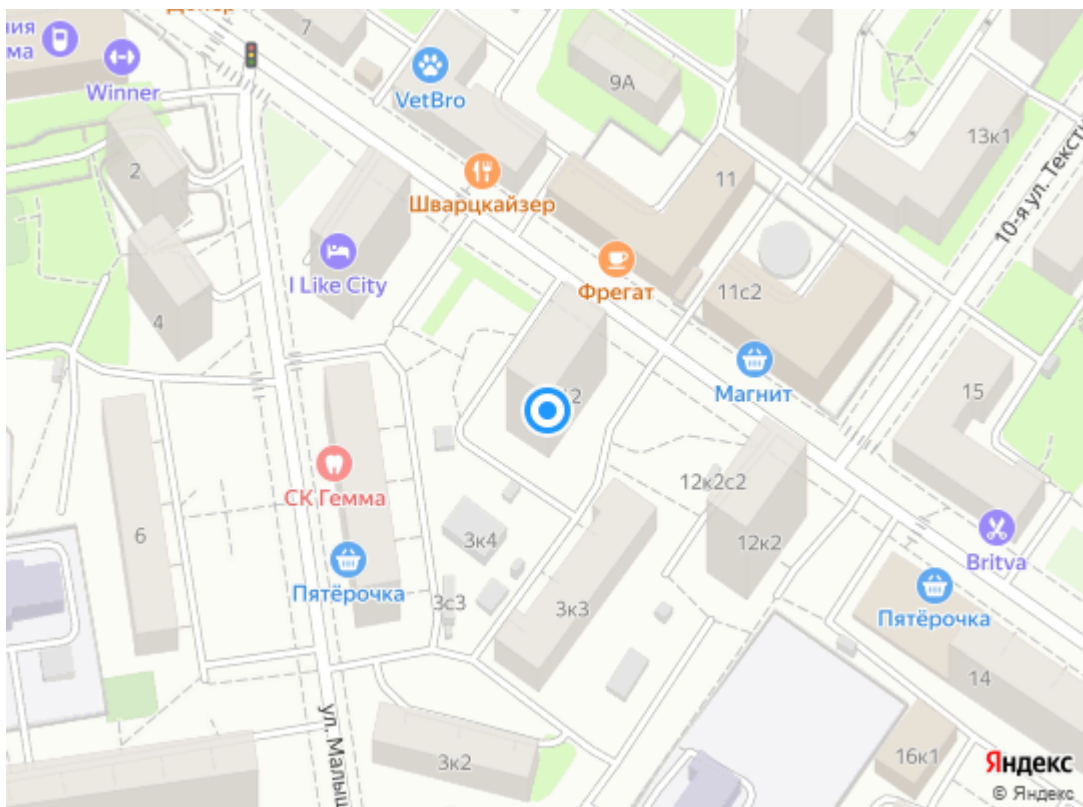
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Текстильщиков 8-я, д. 12, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Малышева, 3, к. 3](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Текстильщики»  
38 метров
- [ул. Текстильщиков 8-я, 9](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Текстильщики»  
56 метров
- [ул. Малышева, 3](#)

Построен в 1973 году  
УК «Текстильщики»  
65 метров

---

- [ул. Текстильщиков 8-я, 9А](#)

Построен в 1957 году  
УК «Текстильщики»  
65 метров

---

- [ул. Текстильщиков 8-я, 10](#)

Построен в 1979 году  
УК «ДОС»  
67 метров

---

## Отзывы о доме ул. Текстильщиков 8-я, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Текстильщиков 8-я, 12 в Москве  
2024 РуТсж.рф