

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Старобитцевская, 23, к. 3

# Дом ул. Старобитцевская, 23, к. 3

## 14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 32 года назад и находится под управлением ТСЖ с 1992 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8590 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Старобитцевская, 23, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Старобитцевская, д. 23, к. 3, Москва, Москва](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

14

Количество квартир

130

Жилая площадь

8590.3□

Дом признан аварийным  
Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1992

Детская площадка  
Есть

Дополнительно  
примечание: адрес тестовый

Лифты  
пассажирские - 6

Количество подъездов  
3

Нежилых помещений  
3

Площадь нежилых помещений  
609.30

Площадь общих помещений  
3 349.00

Площадь общего зем. участка  
4 864.00

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
П55

Фонда кап. ремонта  
На специальном счете у регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

953.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

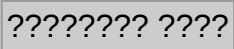
### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                           | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Ремонт систем электроснабжения                                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                   | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                   | 2035           | -                | -                     | система  |

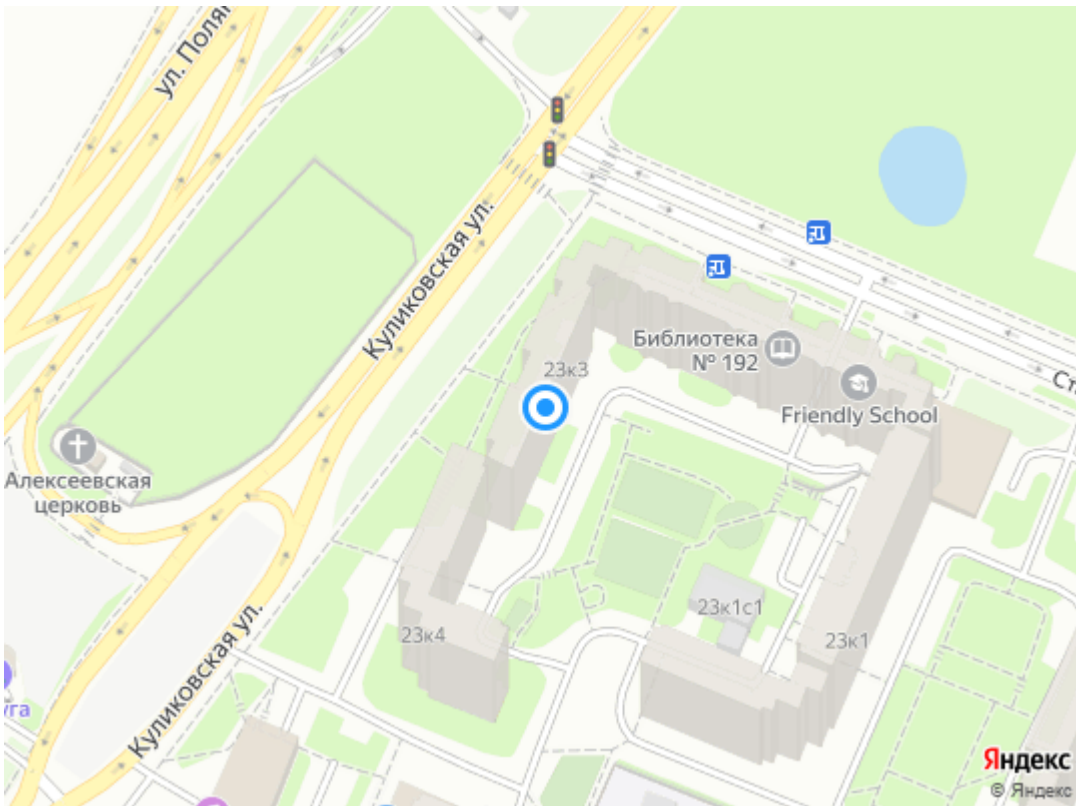
| <b>Вид услуги (работы)</b>                                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем водоотведения                                                  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                                  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2041                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада                                                                | 2041                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши                                                                 | 2041                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2035                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2018                  | -                       | -                            | лифт            |

| Вид услуги (работы)                                                           | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                      | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                      | 2018           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |
| Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем | 2017           | -                | -                     | лифт     |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Старобитцевская, д. 23, к. 3, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Старобитцевская, 23, к. 4](#)  
Построен в 1992 году  
63 метра
- [ул. Старобитцевская, 23, к. 2](#)  
Построен в 1992 году  
86 метров
- [ул. Старобитцевская, 23, к. 1](#)  
Построен в 1992 году

103 метра

---

- [ул. Ратная, 8, к. 2, стр. п. 1., 2.](#)

Построен в 1991 году

ЖСК «Союз-29»

114 метров

---

- [ул. Ратная, 16, к. 2](#)

Построен в 1991 году

139 метров

---

## Отзывы о доме ул. Старобитцевская, 23, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Старобитцевская, 23, к. 3 в Москве  
2024 РуТсж.рф