

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Смольная, 37

# Дом ул. Смольная, 37

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 41 год назад и находится под управлением ЖСК «Кронштадт» 14 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6952 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Смольная, 37, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Смольная, д. 37, Москва, Москва](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

12

Количество квартир

133

Жилая площадь

6952□

Кадастровый номер

77:09:0001009

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Кронштадт»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

652.00

Площадь общих помещений

2 115.50

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 250.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

1.50

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2023           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|--|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода   | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада  | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши   | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома   | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока  | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений  | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033           | -                | -                     | лифт        |

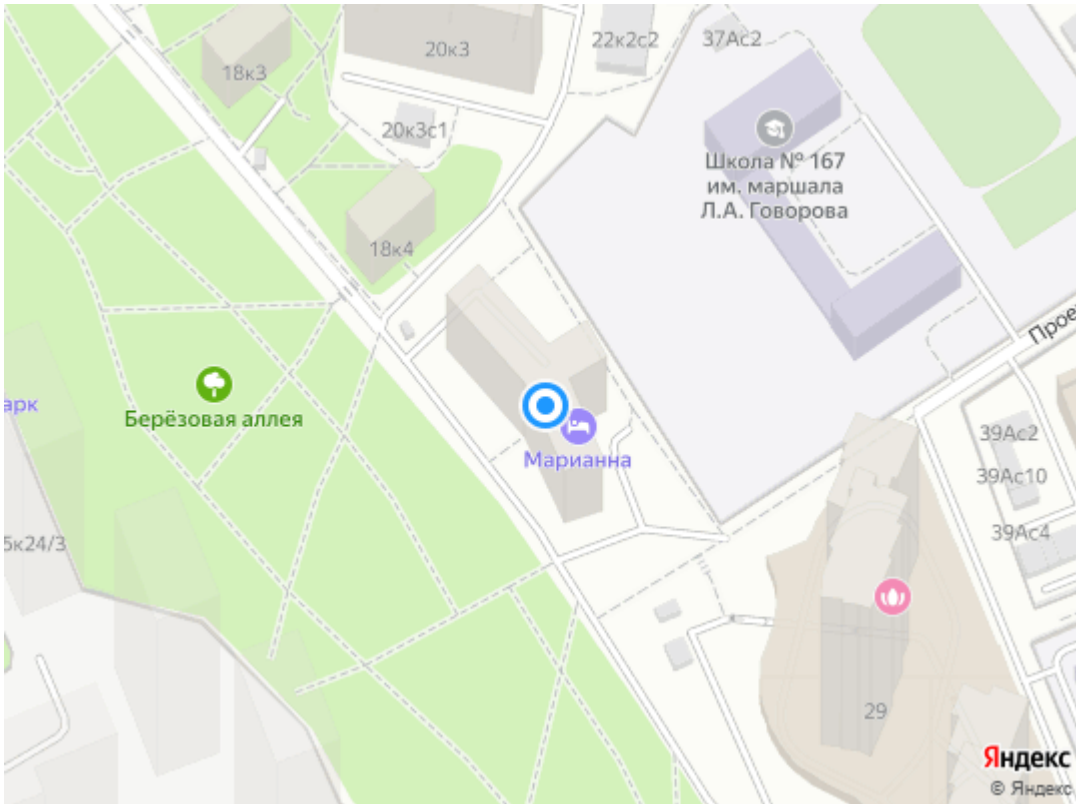
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Смольная, д. 37, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Беломорская, 18, к. 4](#)  
Построен в 1963 году  
УК «ДЕЗ Левобережный»  
61 метр

---

- [ул. Беломорская, 20, к. 3](#)  
Построен в 2009 году  
УК «ДЕЗ Левобережный»  
73 метра

---

- [ул. Беломорская, 18, к. 3](#)

Построен в 1963 году  
УК «ДЕЗ Левобережный»  
119 метров

---

- [ул. Беломорская, 20, к. 2](#)  
Построен в 2008 году  
УК «ДЕЗ Левобережный»  
125 метров
- 

- [ул. Беломорская, 24, к. 3](#)  
Построен в 2010 году  
УК «ДЕЗ Левобережный»  
131 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Смольная, 37

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Смольная, 37 в Москве  
2022 РуТсж.рф