

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Серпуховский Вал, 18/28

# Дом ул. Серпуховский Вал, 18/28

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищник Даниловского района» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2156 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Серпуховский Вал, 18/28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Серпуховский Вал, д. 18/28, Москва, Москва](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

8

Количество квартир

64

Жилая площадь

2156□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Даниловского района»](#) с 15-05-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

249.20

Площадь общих помещений

351.00

Площадь общего зем. участка

1 950.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

401.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2032           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт или замена мусоропровода          | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода             | 2032           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                            | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                             | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                   | 2023           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений              | 2032           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2026           | -                | -                     | лифт        |

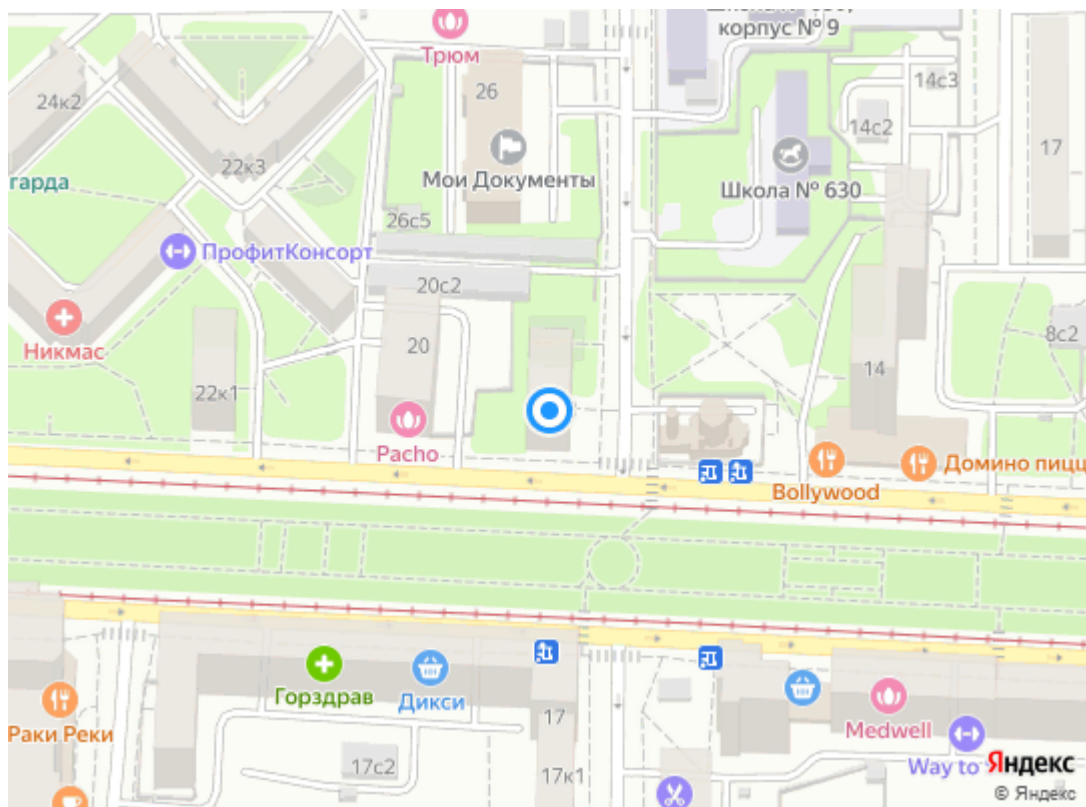
## Фотографии дома

?????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Серпуховский Вал, д. 18/28, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Хавская, 26](#)  
Построен в 1955 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
52 метра
- [ул. Серпуховский Вал, 17, к. 1](#)  
Построен в 1937 году  
ТСЖ «Кампус»  
77 метров
- [ул. Серпуховский Вал, 22, к. 2](#)

Построен в 1928 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
84 метра

---

- [ул. Серпуховский Вал, 13](#)

Построен в 1972 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
89 метров

---

- [ул. Серпуховский Вал, 13А](#)

Построен в 1951 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
98 метров

---

## Отзывы о доме ул. Серпуховский Вал, 18/28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Серпуховский Вал, 18/28 в Москве  
2024 РуТсж.рф