

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Садовническая, 78, стр. 1

# Дом ул. Садовническая, 78, стр. 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 118 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Замоскворечье» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1606 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Садовническая, 78, стр. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Садовническая, д. 78, стр. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

1906

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

1606□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Замоскворечье»](#) с 01-01-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1906

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

379.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

Идивид.(Каменные, кирпичные)

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

51.80

Тип перекрытий

Деревянные

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2041	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2041	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2041	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2041	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2041	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	лифт

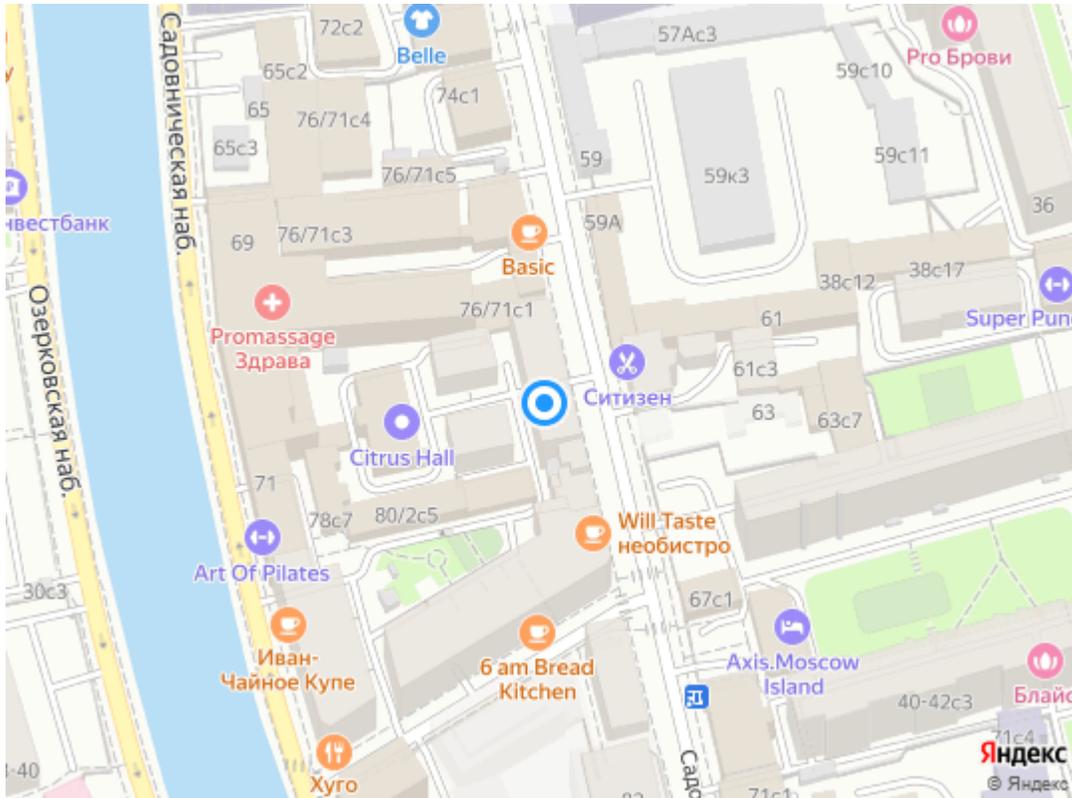
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Садовническая, д. 78, стр. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Садовническая, 78, стр. 3](#)  
Построен в 1906 году  
УК «Жилищник района Замоскворечье»  
22 метра
- [ул. Садовническая, 78, стр. 4](#)  
Построен в 1906 году

УК «Жилищник района Замоскворечье»

28 метров

---

- [ул. Садовническая, 61, стр. 2](#)

Построен в 1905 году

УК «Жилищник района Замоскворечье»

65 метров

---

- [ул. Садовническая, 61, стр. 3](#)

Построен в 1905 году

УК «Жилищник района Замоскворечье»

69 метров

---

- [ул. Садовническая, 57, стр. 2](#)

Построен в 2016 году

УК «СТЕЙТ ЛТД»

109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Садовническая, 78, стр. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Садовническая, 78, стр. 1 в Москве  
2024 РуТсж.рф