

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Россошанская, 4, к. 1

# Дом ул. Россошанская, 4, к. 1

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Эксплуатационная компания ТСЖ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 21791 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Россошанская, 4, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Россошанская, д. 4, к. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

17

Количество квартир

384

Жилая площадь

21790.6□

Кадастровый номер

не известен

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Эксплуатационная компания ТСЖ»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Дополнительно

Земельный участок, МАФ, детские и спортивные площадки не включены в состав общего имущества дома

Лифты

пассажирские - 12

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

869.30

Площадь общих помещений

8 252.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-44

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 557.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2044           | -                | -                     | система  |

[illegible]

| Вид услуги (работы)                         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена<br>лифтового оборудования | 2036           | -                | -                     | лифт     |

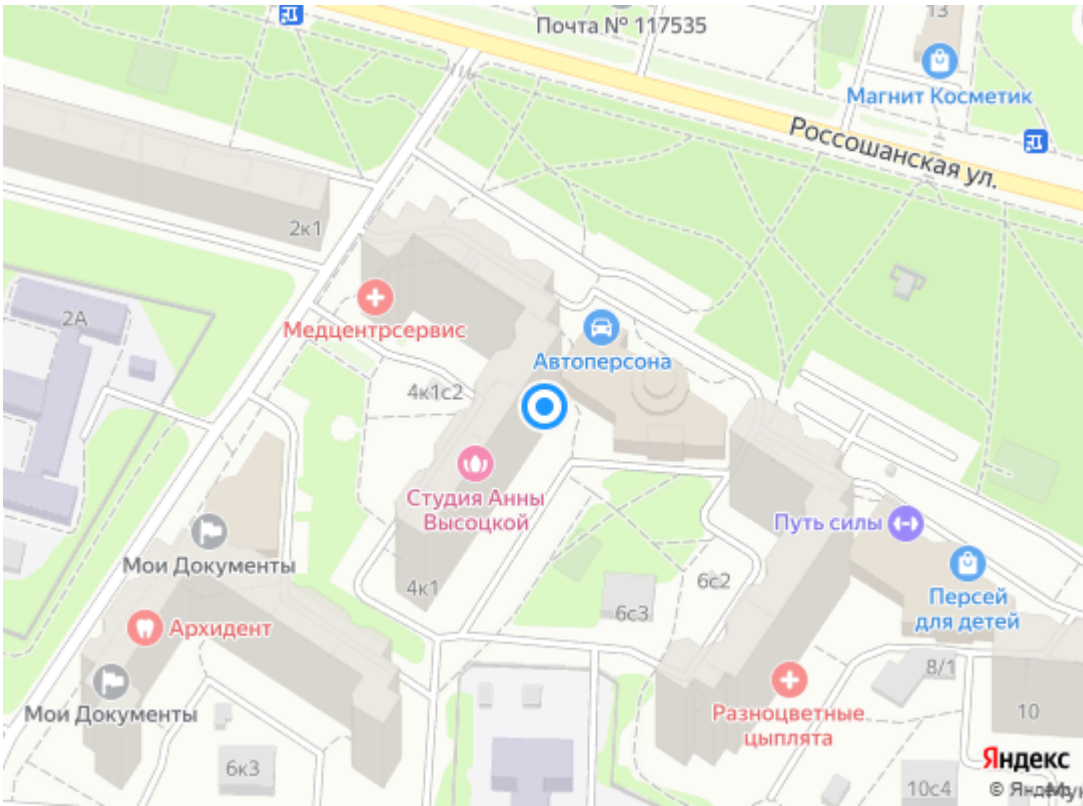
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Россошанская, д. 4, к. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Россошанская, 7, к. 1а](#)

Построен в 1981 году

УК «Жилищник района Чертаново Южное»

104 метра

---

- [ул. Россошанская, 6](#)

Построен в 2006 году

УК «Жилищник района Чертаново Южное»

104 метра

---

- [ул. Россошанская, 9, к. 1а](#)

Построен в 1981 году

УК «Жилищник района Чертаново Южное»

117 метров

---

- [ул. Дорожная, 32, к. 1](#)

Построен в 2007 году

УК «Жилищник района Чертаново Южное»

138 метров

---

- [ул. Россошанская, 4, к. 2](#)

Построен в 2010 году

УК «Капитал-Инвест»

139 метров

---

## Отзывы о доме ул. Россошанская, 4, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Россошанская, 4, к. 1 в Москве  
2024 РуТсж.рф