

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Рождественская, 31

# Дом ул. Рождественская, 31

## 19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 9 лет назад и находится под управлением ТСЖ 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 29065 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рождественская, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Рождественская, д. 31, Москва, Москва](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

19

Количество квартир

499

Жилая площадь

29064.7□

Дом признан аварийным  
Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2015

Детская площадка  
Есть

Спортивная площадка  
Есть

Лифты  
пассажирские - 10, грузовые - 10

Количество подъездов  
9

Нежилых помещений  
9

Площадь нежилых помещений  
2 596.10

Площадь общих помещений  
4 196.00

Площадь общего зем. участка  
0.00

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
И-155Мм

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

4 012.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

9

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт крыши   | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |

---

## Фотографии дома

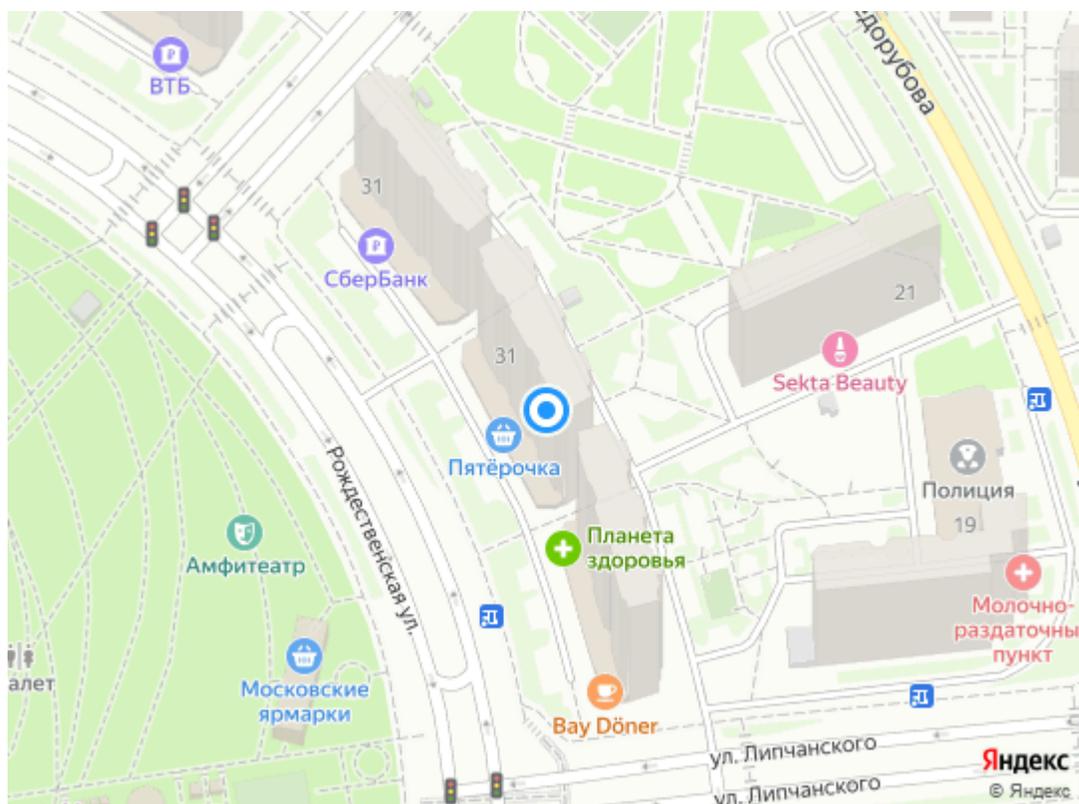
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Рождественская, д. 31, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Недорубова, 21](#)

Построен в 2013 году  
УК «ЖилЦентр»  
96 метров

---

- [ул. Липчанского, 1](#)  
Построен в 2013 году  
УК «ЖилЦентр»  
136 метров
- 

- [ул. Маресьева, 3](#)  
Построен в 2013 году  
УК «ЖилЦентр»  
149 метров
- 

- [ул. Рождественская, 33](#)  
Построен в 2016 году  
УК «Восток-Юнион»  
168 метров
- 

- [ул. Липчанского, 2](#)  
Построен в 2016 году  
УК «Восток-Юнион»  
180 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Рождественская, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рождественская, 31 в Москве  
2024 РуТсж.рф