

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Поварская, 18

# Дом ул. Поварская, 18

## 7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Арбат» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1606 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Поварская, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Поварская, д. 18, Москва, Москва](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

7

Количество квартир

12

Жилая площадь

1606.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Арбат»](#) с 01-08-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

524.60

Площадь общих помещений

537.30

Серия и тип постройки здания

индивидуальная, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

374.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                 | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2029                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт пожарного водопровода                               | 2020                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада  | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши   | 2029                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2020                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2029                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                   | 2036                  | -                       | -                            | лифт            |

---

## Фотографии дома

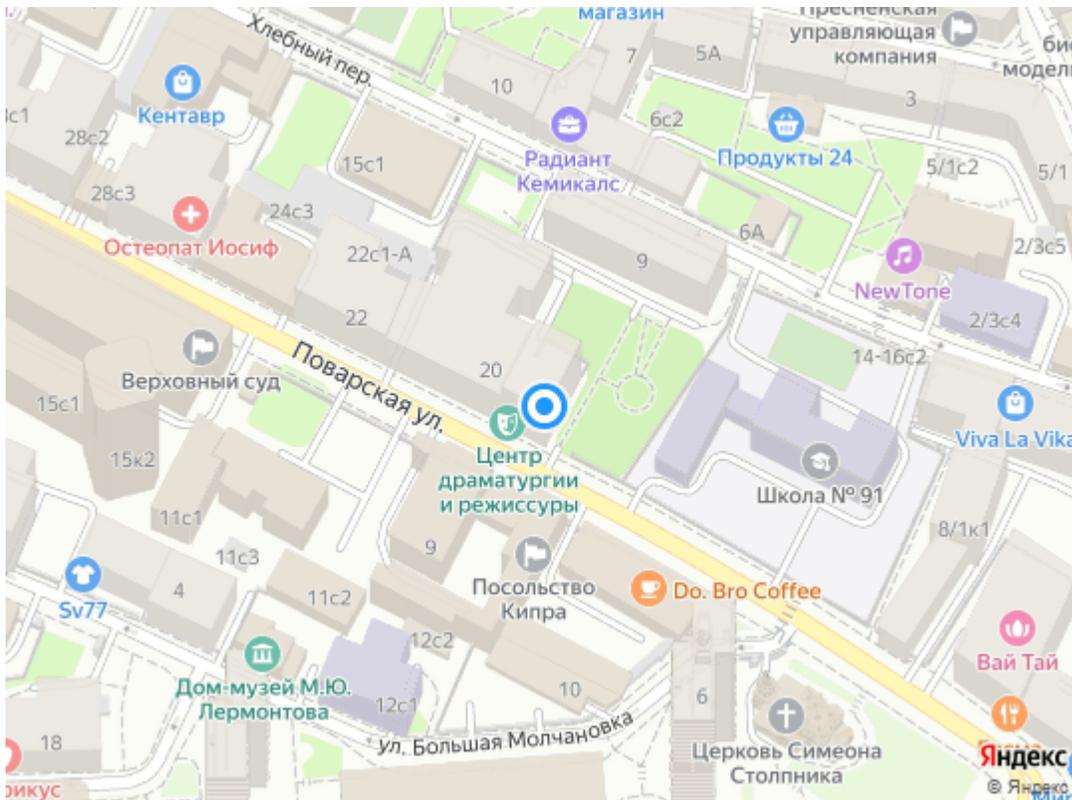
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Поварская, д. 18, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Поварская, 20](#)

Построен в 1912 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
28 метров

---

- [ул. Поварская, 22](#)  
Построен в 1902 году  
УК «Жилищник района Арбат»  
65 метров
- 

- [пер. Скатертный, 7](#)  
Построен в 1960 году  
УК «УК Пресненского района»  
71 метр
- 

- [ул. Новый Арбат, 6](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ГБУ ЭВАЖД»  
83 метра
- 

- [пер. Скатертный, 11](#)  
Построен в 1904 году  
УК «Жилищник Пресненского Пресненского района»  
88 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Поварская, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Поварская, 18 в Москве  
2024 РуТсж.рф