# Дом ул. Новый Арбат, 31/12

## 12 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Москве построен 85 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Арбат» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16015 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новый Арбат, 31/12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

ул. Новый Арбат, д. 31/12, Москва, Москва

Год постройки

1939

Количество этажей

12

Количество квартир

184

Жилая площадь

16015.4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «Жилищник района Арбат» с 23-06-2014

---

# Основная информация

Начало эксплуатации

1939

Лифты

пассажирские - 9

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

1 281.29

Площадь общих помещений

4 363.10

Серия и тип постройки здания

индивидуальная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены
: Каменные, кирпичные

Площадь подвала
: 2 184.00

Тип крыши
: Плоская

Мусоропровод
: На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
: 9

Тип перекрытий
: Смешанные

Тип фундамента
: Иной

## Инженерные системы

Количество вводов
: 4

Тип вентиляции
: Приточная вентиляция

Тип водоотведения
: Центральное

Тип газоснабжения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Центральное (открытая система)

Холодная вода
: Центральное

Теплоснабжение
: Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

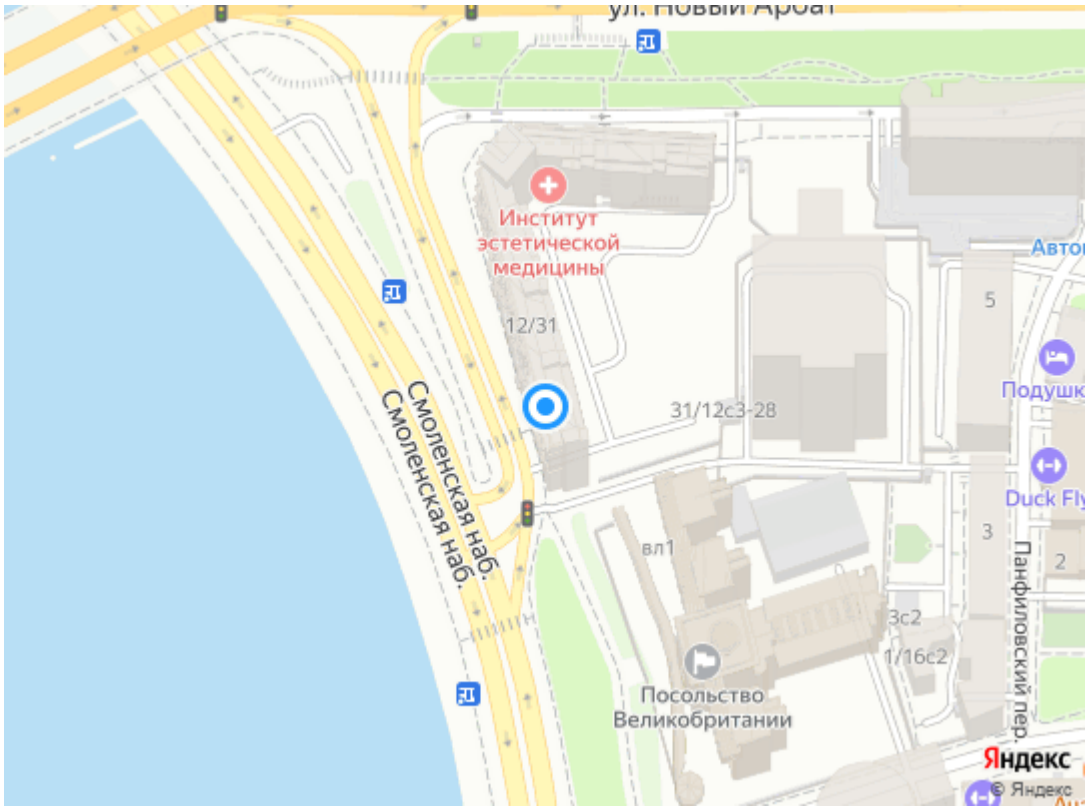
| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт систем электроснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт систем газоснабжения | 2020 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2020 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2020 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2029 | - | - | система |
| Ремонт систем водоотведения | 2029 | - | - | система |
| Ремонт систем водоотведения | 2029 | - | - | система |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2020 | - | - | система |
| Ремонт или замена мусоропровода | 2020 | - | - | система |

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2029 | - | - | система |
| Ремонт пожарного водопровода | 2020 | - | - | система |
| Ремонт фасада | 2020 | - | - | конструктив |
| Ремонт крыши | 2029 | - | - | конструктив |
| Ремонт фундамента дома | 2020 | - | - | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений | 2020 | - | - | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2032 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2032 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2032 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2032 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2026 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2026 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2018 | - | - | лифт |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2026 | - | - | лифт |

## Фотографии дома

???????? ????  Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Новый Арбат, д. 31/12, Москва, Москва можно также увидить на панораме.

## Дом на карте Москвы




- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

# Дома рядом

- ул. Новый Арбат, 29

Построен в 1998 году
ТСЖ «Арбат-Тауэр»
94 метра

---

- пер. Панфиловский, 1/16, стр. 2
  Построен в 1946 году
  УК «Жилищник района Арбат»
  135 метров

---

- пер. Панфиловский, 5
  Построен в 1917 году
  УК «Жилищник района Арбат»
  146 метров

---

- пер. Новопесковский М., 8
  Построен в 2006 году
  УК «СМАРТ СЕРВИС»
  148 метров

---

- пер. Панфиловский, 3
  Построен в 1947 году
  УК «Жилищник района Арбат»
  148 метров

---

## Отзывы о доме ул. Новый Арбат, 31/12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новый Арбат, 31/12 в Москве

2024 РуТсж.рф