

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Новинки, 31

Дом ул. Новинки, 31

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 52 года назад и находится под управлением УК «Жилищник района Нагатинский затон» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3363 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новинки, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новинки, д. 31, Москва, Москва](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

12

Количество квартир

77

Жилая площадь

3363□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Нагатинский затон»](#) с 01-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

1 341.00

Площадь общих помещений

689.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-18

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

0.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

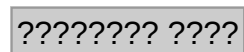
Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена мусоропровода	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2032	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2032	-	-	система
Ремонт фасада	2023	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2023	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2023	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2027	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2027	-	-	лифт

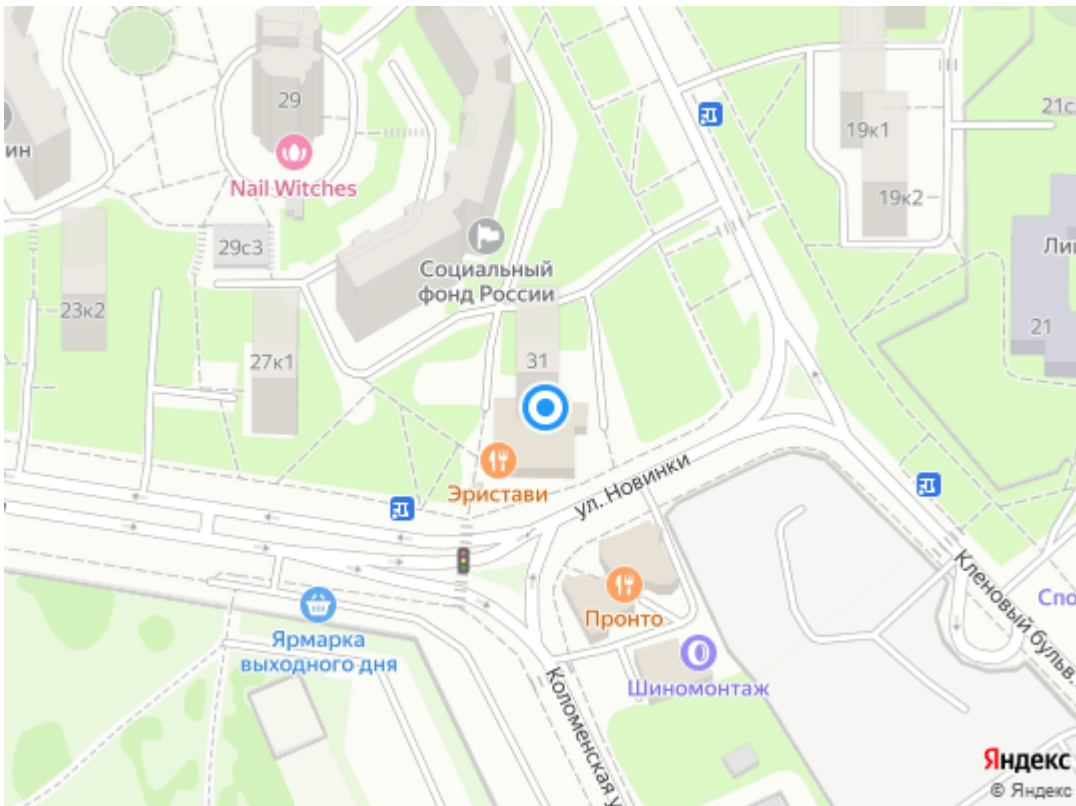
Фотографии дома



Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новинки, д. 31, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [б-р. Кленовый, 26](#)
Построен в 2004 году
УК «Жилищник района Нагатинский затон»
45 метров
- [ул. Новинки, 27, к. 1](#)
Построен в 1972 году
УК «Жилищник района Нагатинский затон»
90 метров
- [ул. Новинки, 29](#)

Построен в 2005 году
УК «Жилищник района Нагатинский затон»
101 метр

- [б-р. Кленовый, 24](#)

Построен в 1967 году
УК «Жилищник района Нагатинский затон»
111 метров

- [б-р. Кленовый, 19, к. 1](#)

Построен в 1970 году
УК «Жилищник района Нагатинский затон»
117 метров

Отзывы о доме ул. Новинки, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новинки, 31 в Москве
2024 РуТсж.рф