

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Новинки, 25

# Дом ул. Новинки, 25

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 19 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Нагатинский затон» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12451 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новинки, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новинки, д. 25, Москва, Москва](#)

Год постройки

2005

Количество этажей

12

Количество квартир

235

Жилая площадь

12451□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Нагатинский затон»](#) с 01-01-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2005

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

841.10

Площадь общих помещений

5 659.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-46

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                                               | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                 | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                 | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                  | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2044           | -                | -                     | система  |

[illegible]

## Фотографии дома

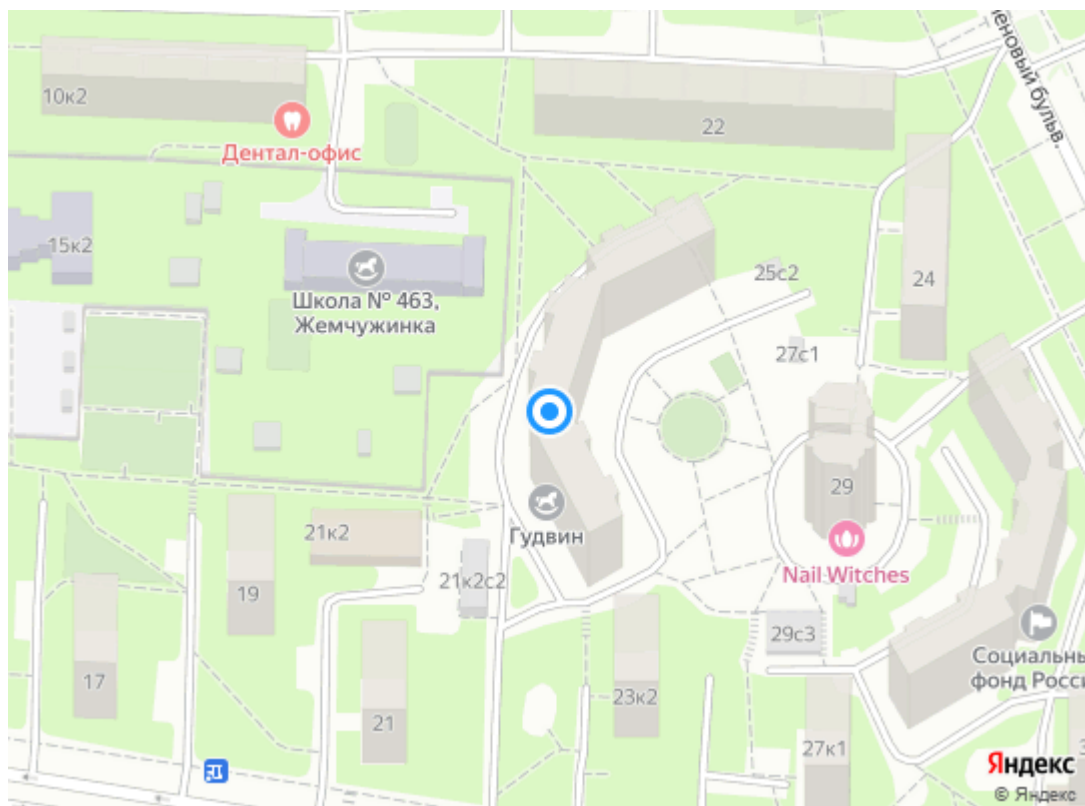
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новинки, д. 25, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Новинки, 23, к. 2](#)

Построен в 1965 году  
УК «Жилищник района Нагатинский затон»  
60 метров

---

- [б-р. Кленовый, 22](#)

Построен в 1968 году  
УК «Жилищник района Нагатинский затон»  
75 метров

---

- [ул. Новинки, 21](#)

Построен в 1965 году  
УК «Жилищник района Нагатинский затон»  
80 метров

---

- [ул. Новинки, 29](#)

Построен в 2005 году  
УК «Жилищник района Нагатинский затон»  
97 метров

---

- [б-р. Кленовый, 20, к. 2](#)

Построен в 1964 году  
УК «Жилищник района Нагатинский затон»  
102 метра

---

## Отзывы о доме ул. Новинки, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новинки, 25 в Москве  
2024 РуТсж.рф