

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Нежинская, 1, к. 1

# Дом ул. Нежинская, 1, к. 1

## 31 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 16 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Кутузовская Ривьера» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 22073 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Нежинская, 1, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Нежинская, д. 1, к. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

31

Количество квартир

157

Жилая площадь

22073□

Кадастровый номер

77:07:0012009:40 77:07:0012009:39 77:07:0012009:38 77:07:0012009:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Кутузовская Ривьера»](#) с 14-07-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

21

Площадь нежилых помещений

6 964.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

26 517.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

5

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем электроснабжения                                               | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт крыши                                                                 | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2036           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2036           | -                | -                     | лифт        |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2036           | -                | -                     | лифт     |

Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Нежинская, д. 1, к. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Нежинская, 1, к. 2](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Кутузовская Ривьера»  
59 метров
- [ул. Нежинская, 1, к. 3](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Кутузовская Ривьера»  
79 метров
- [ул. Староволынская, 12, к. 5](#)  
Построен в 2010 году  
УК «Эко-Эксплуатация»  
214 метров
- [ул. Староволынская, 12, к. 4](#)  
Построен в 2014 году  
УК «Эко-Эксплуатация»  
238 метров
- [ул. Староволынская, 12, к. 1](#)  
Построен в 1992 году  
266 метров

## Отзывы о доме ул. Нежинская, 1, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Нежинская, 1, к. 1 в Москве

2024 РуТсж.рф