

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Молчановка Б., 18

# Дом ул. Молчановка Б., 18

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 129 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Арбат» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1456 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Молчановка Б., 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Молчановка Б., д. 18, Москва, Москва](#)

Год постройки

1895

Количество этажей

4

Количество квартир

28

Жилая площадь

1456.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Арбат»](#) с 29-09-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1895

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

942.90

Площадь общих помещений

707.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

725.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2035	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2044	-	-	конструктив

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив

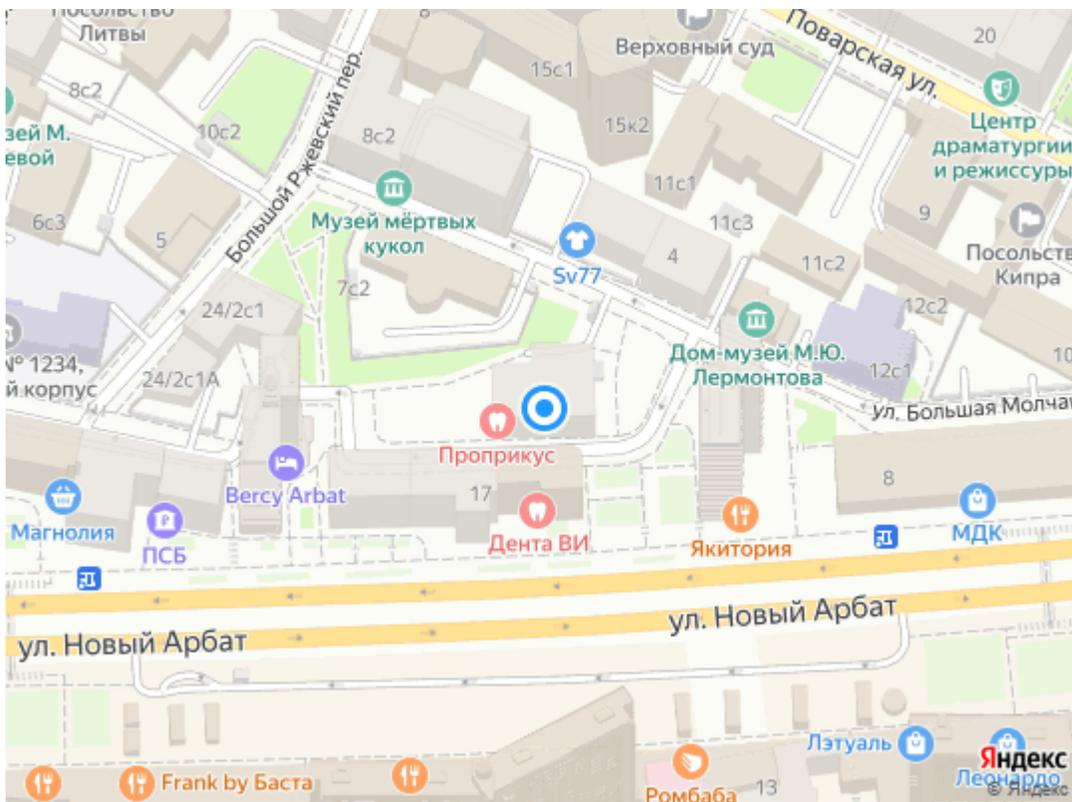
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Молчановка Б., д. 18, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- [??? ??????????](#)
- [?????????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Молчановка Б., 15/12](#)

Построен в году

«ИП Квятковский Л.Е.»

18 метров

---

- [ул. Молчановка Б., 17](#)

Построен в 1905 году

УК «Жилищник района Арбат»

33 метра

---

- [ул. Молчановка М., 6](#)

Построен в 1910 году

УК «Жилищник района Арбат»

40 метров

---

- [ул. Молчановка М., 8, стр. 1](#)

Построен в 1913 году

ТСЖ «Дом со львами на Молчановке»

49 метров

---

- [ул. Новый Арбат, 10](#)

Построен в 1967 году

УК «ГБУ ЭВАЖД»

62 метра

---

## Отзывы о доме ул. Молчановка Б., 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Молчановка Б., 18 в Москве  
2024 РуТсж.рф