

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Маршала Захарова, 21, к. 1

# Дом ул. Маршала Захарова, 21, к. 1

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10923 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Маршала Захарова, 21, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Маршала Захарова, д. 21, к. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

215

Жилая площадь

10922.9□

Кадастровый номер

77:05:0011001:1015

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»](#) с 01-01-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Дополнительно

Съезд с тротуара на проезжую часть с понижением высоты бортового камня

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

4 497.00

Площадь общего зем. участка

11 538.00

Серия и тип постройки здания

1-515

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

техподполье

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 612.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

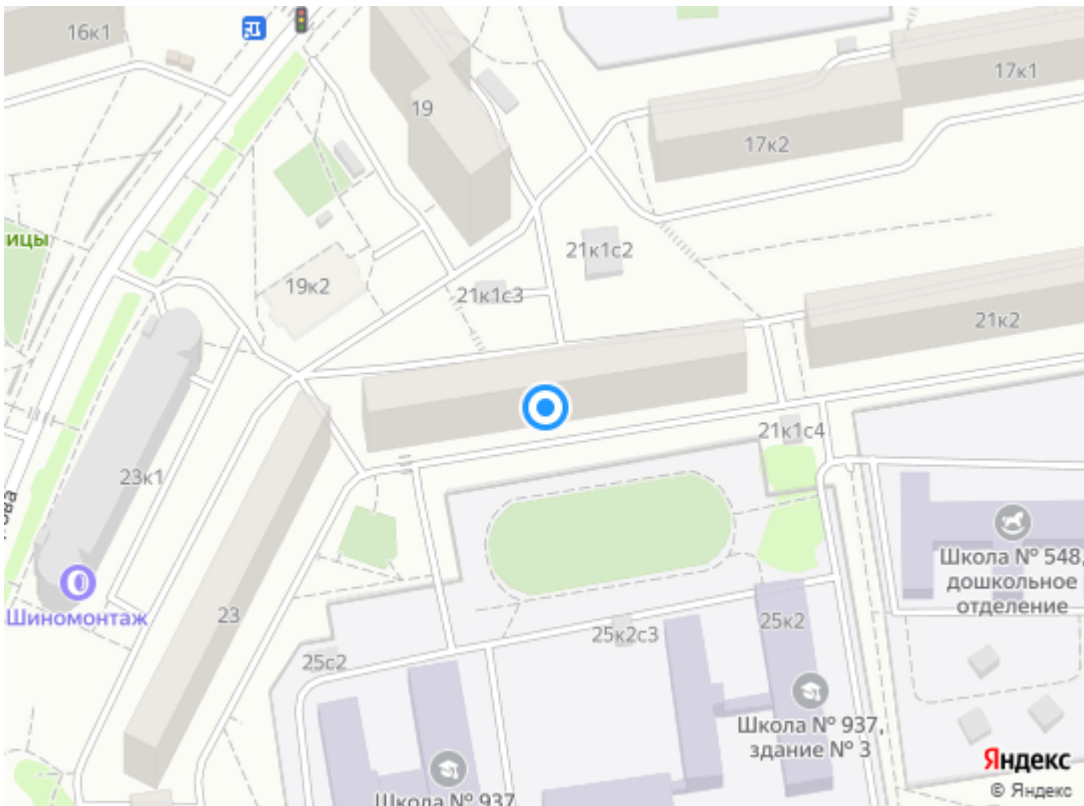
| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2038           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2044           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2041           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода             | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                            | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                             | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                   | 2038           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений              | 2038           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Маршала Захарова, д. 21, к. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Маршала Захарова, 19](#)  
Построен в 1980 году  
УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»  
69 метров
- [ул. Маршала Захарова, 17, к. 2](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»  
87 метров
- [ул. Маршала Захарова, 23](#)

Построен в 1977 году  
УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»  
111 метров

---

- [ул. Маршала Захарова, 14, к. 1](#)

Построен в 1984 году  
УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»  
133 метра

---

- [ул. Шипиловская, 5, к. 1](#)

Построен в 1976 году  
УК «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»  
145 метров

---

## Отзывы о доме ул. Маршала Захарова, 21, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Маршала Захарова, 21, к. 1 в Москве  
2024 РуТсж.рф