

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Люблинская, 51

# Дом ул. Люблинская, 51

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 23 года назад и находится под управлением УК «Эксплуатационная компания ТСЖ» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4702 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Люблинская, 51, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Люблинская, д. 51, Москва, Москва](#)

Год постройки

2001

Количество этажей

12

Количество квартир

52

Жилая площадь

4702□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Эксплуатационная компания ТСЖ»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2001

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Прилегающая территория и оборудование, расположенное на ней не включены в состав общего имущества МКД

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

2 239.00

Площадь общих помещений

3 820.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены  
Монолитные  
Площадь подвала  
686.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
2  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Сплошной

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Автоматическая  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

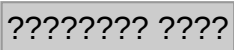
**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

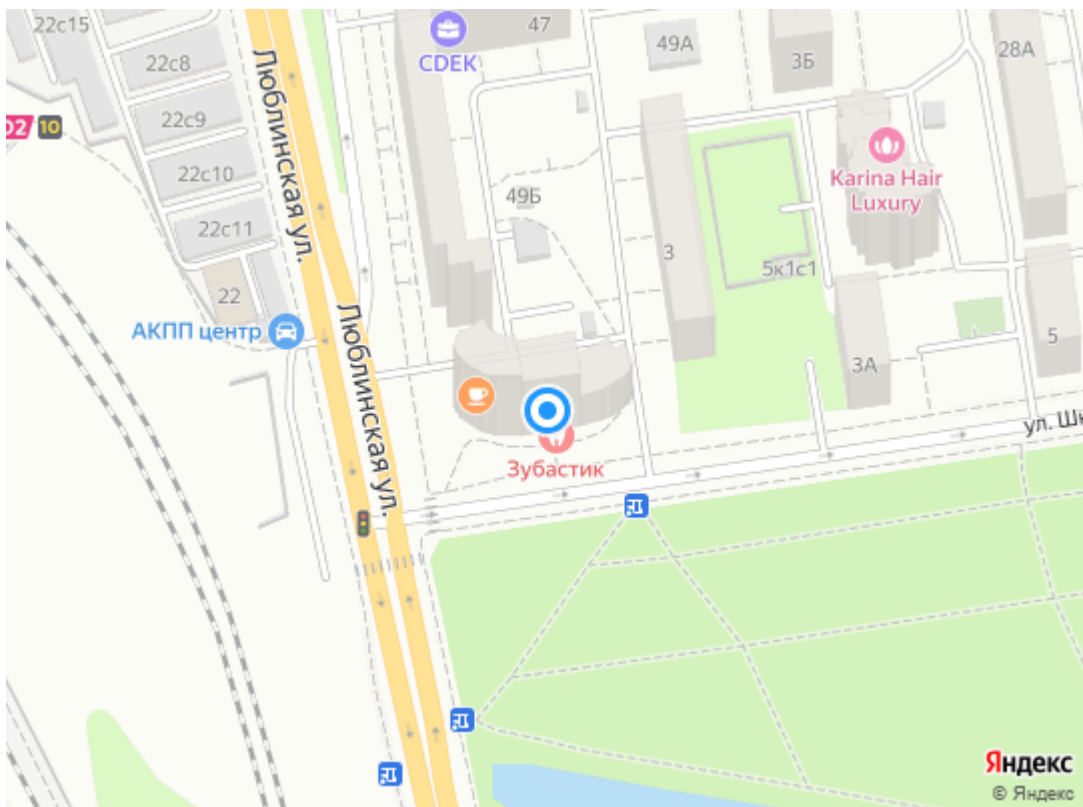
| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2041           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2029           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2029           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2029           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2029           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2029           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Люблинская, д. 51, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Люблинская, 47](#)  
Построен в 1999 году  
УК «Текстильщики»  
42 метра
- [ул. Шкулева, 3](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Текстильщики»  
50 метров
- [ул. Шкулева, 3А](#)

Построен в 1970 году  
УК «Текстильщики»  
104 метра

---

- [ул. Шкулева, 3Б](#)

Построен в 1978 году  
УК «Текстильщики»  
106 метров

---

- [ул. Чистова, 6А](#)

Построен в 1975 году  
УК «Текстильщики»  
153 метра

---

## Отзывы о доме ул. Люблинская, 51

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Люблинская, 51 в Москве  
2024 РуТсж.рф