

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Лукинская, 18

# Дом ул. Лукинская, 18

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 18 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 20512 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лукинская, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лукинская, д. 18, Москва, Москва](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

17

Количество квартир

320

Жилая площадь

20512□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 12-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5, грузовые - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

1 269.00

Площадь общих помещений

7 390.50

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

КОПЭ

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 977.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                                               | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения                   | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения                   | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения                    | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения                    | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044           | -                | -                     | система  |

[illegible]

---

## Фотографии дома

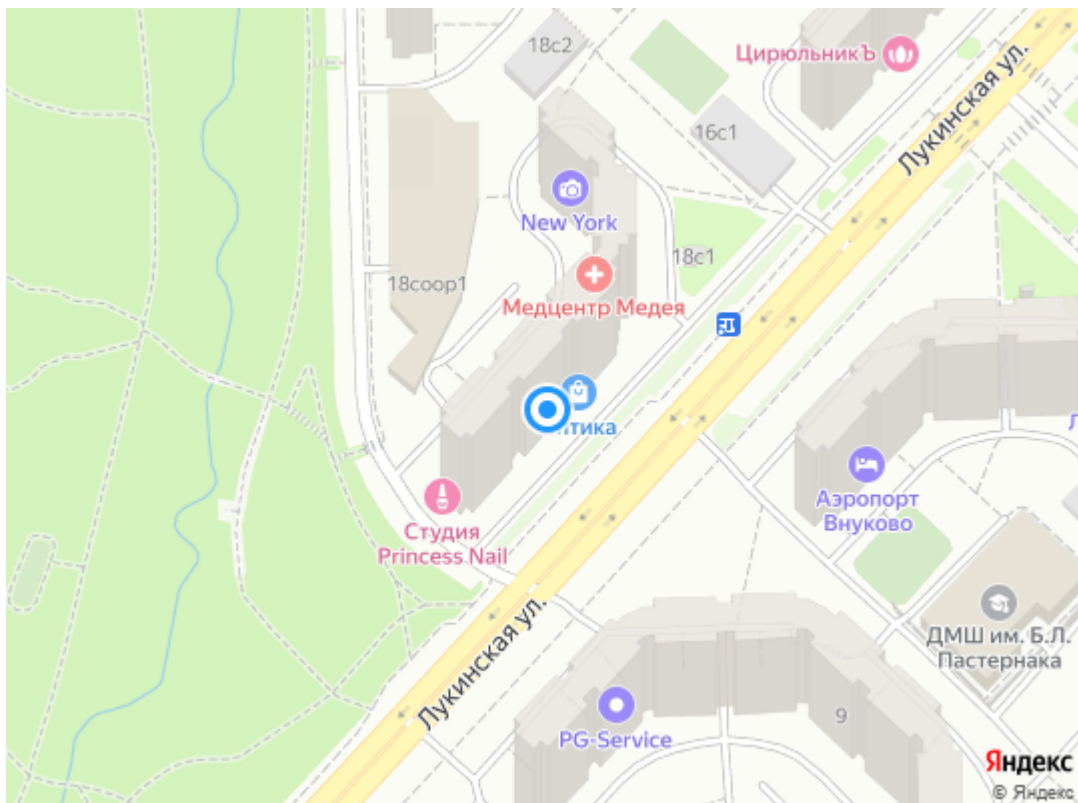
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лукинская, д. 18, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ???????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Лукинская, 9](#)

Построен в 1990 году  
УК «Жилищник района Ново-Переделкино»  
80 метров

---

- [ул. Лукинская, 18, к. 1](#)

Построен в 2007 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
93 метра

---

- [ул. Лукинская, 16](#)

Построен в 2006 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
139 метров

---

- [ул. Лукинская, 7](#)

Построен в 1990 году  
156 метров

---

- [ул. Лукинская, 16, к. 1](#)

Построен в 2007 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
163 метра

---

## Отзывы о доме ул. Лукинская, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лукинская, 18 в Москве

2024 РуТсж.рф