

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Лодочная, 31, стр. 2

## Дом ул. Лодочная, 31, стр. 2

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Южное Тушино» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3383 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лодочная, 31, стр. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лодочная, д. 31, стр. 2, Москва, Москва](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3383□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Южное Тушино»](#) с 06-05-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Детская площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

92.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

5 295.00

Площадь парковки

197.00

Серия и тип постройки здания

1-511-4

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

920.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт фасада	2032	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2032	-	-	конструктив

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	конструктив

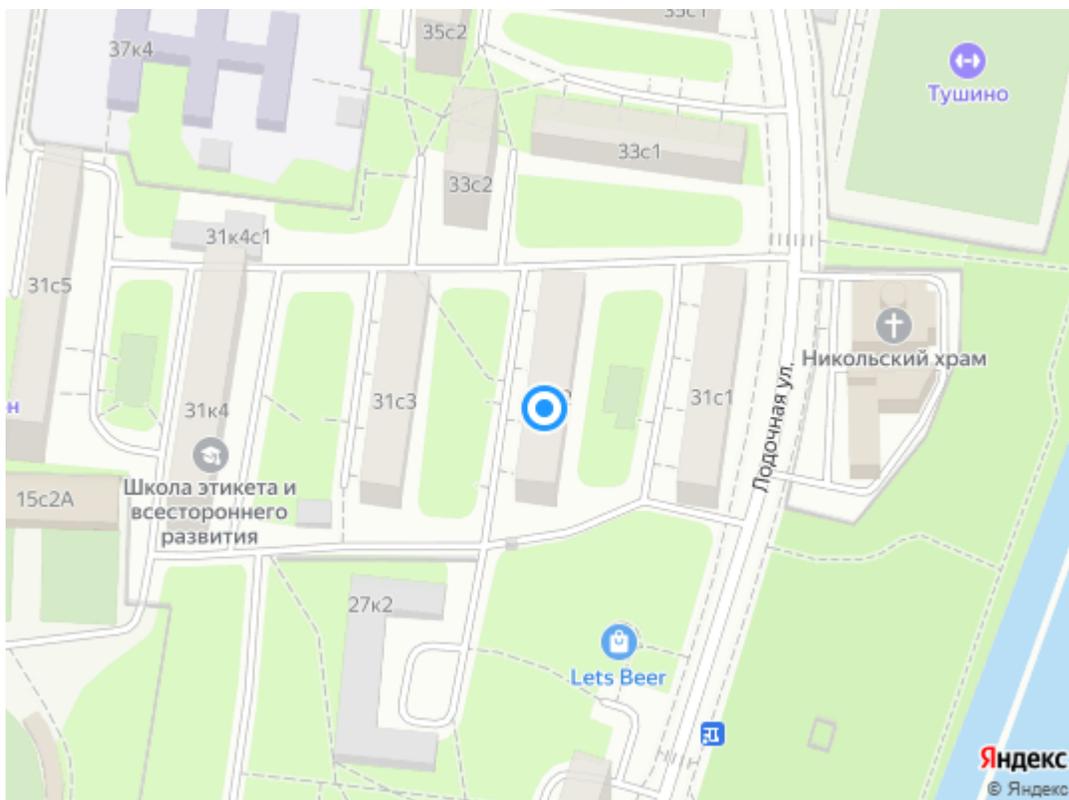
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лодочная, д. 31, стр. 2, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Лодочная, 33, стр. 2](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник района Южное Тушино»  
49 метров

---

  - [ул. Лодочная, 31, стр. 3](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Южное Тушино»  
53 метра

---

  - [ул. Лодочная, 33, стр. 1](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник района Южное Тушино»  
60 метров

---

  - [ул. Лодочная, 35, стр. 2](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Южное Тушино»  
78 метров

---

  - [ул. Лодочная, 35, стр. 1](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник района Южное Тушино»  
81 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Лодочная, 31, стр. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лодочная, 31, стр. 2 в Москве  
2024 РуТсж.рф