

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Лобанова, 2/21

# Дом ул. Лобанова, 2/21

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 67 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник Даниловского района» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13035 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лобанова, 2/21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лобанова, д. 2/21, Москва, Москва](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

9

Количество квартир

203

Жилая площадь

13035.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Даниловского района»](#) с 15-05-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

3 715.90

Площадь общих помещений

2 094.00

Площадь общего зем. участка

8 304.00

Площадь парковки

540.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 645.90

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2029	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2029	-	-	система
Ремонт фасада	2020	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2020	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2016	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2016	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт

---

## **Фотографии дома**

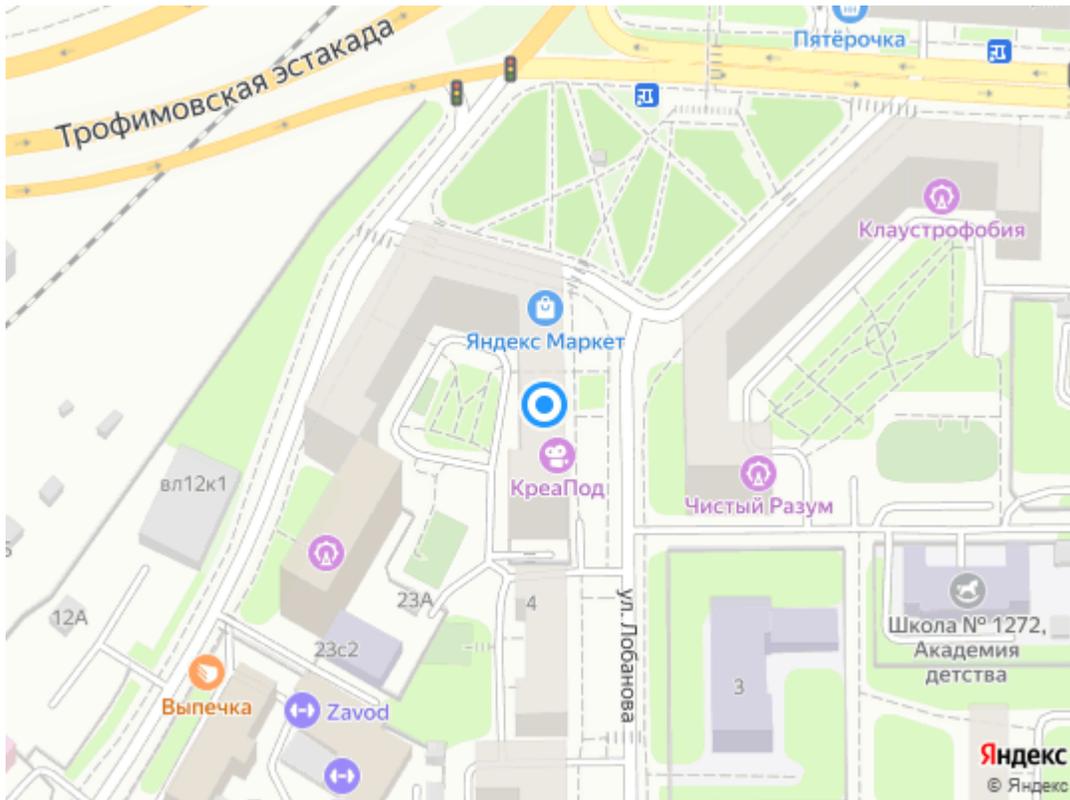
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лобанова, д. 2/21, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Москвы**



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Лобанова, 4](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
46 метров

---

- [ул. Лобанова, 6](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
84 метра

---

- [ул. Лобанова, 5](#)

Построен в 1958 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
109 метров

---

- [ул. Трофимова, 2/1](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
142 метра
- 

- [ул. Трофимова, 1/17](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Жилищник Даниловского района»  
150 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Лобанова, 2/21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лобанова, 2/21 в Москве  
2024 РуТсж.рф