

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Лебедянская, 4

# Дом ул. Лебедянская, 4

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Бирюлево Восточное» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8802 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лебедянская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лебедянская, д. 4, Москва, Москва](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

12

Количество квартир

214

Жилая площадь

8802□

Кадастровый номер

77:05:0010004:1127

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»](#) с 28-12-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

14.60

Площадь общих помещений

1 685.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

454.00

Серия и тип постройки здания

II-68

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 180.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
2  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения

Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2032           | -                | -                     | система  |

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                  | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                                  | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                                  | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада                                                                | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши                                                                 | 2032                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2023                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2032                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033                  | -                       | -                            | лифт            |

| Вид услуги (работы)                         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена<br>лифтового оборудования | 2033           | -                | -                     | лифт     |

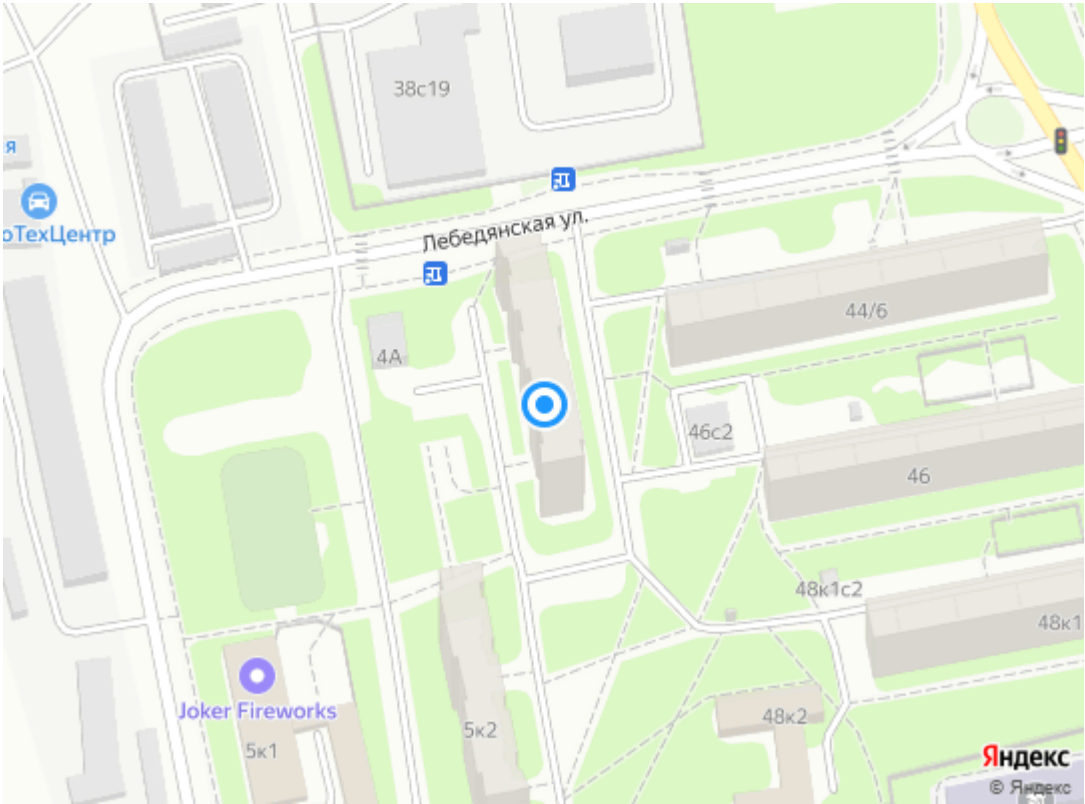
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лебедянская, д. 4, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Михневская, 5, к. 2](#)

Построен в 1975 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

64 метра

---

- [ул. Бирюлевская, 44, стр. 6](#)

Построен в 1974 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

125 метров

---

- [ул. Михневская, 7, к. 1](#)

Построен в 1975 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

133 метра

---

- [ул. Бирюлевская, 46](#)

Построен в 1974 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

135 метров

---

- [ул. Бирюлевская, 48, к. 1](#)

Построен в 1973 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

172 метра

---

## Отзывы о доме ул. Лебедянская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Лебедянская, 4 в Москве  
2024 РуТсж.рф