

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Лебедянская, 21

# Дом ул. Лебедянская, 21

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 41 год назад и находится под управлением УК «Жилищник района Бирюлево Восточное» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8771 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лебедянская, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лебедянская, д. 21, Москва, Москва](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

12

Количество квартир

191

Жилая площадь

8771□

Кадастровый номер

77:05:0010004:1136

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»](#) с 28-12-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

38.70

Площадь общих помещений

1 471.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

2 917.00

Серия и тип постройки здания

П-47/12

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 020.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2023           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2032           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2023           | -                | -                     | система  |

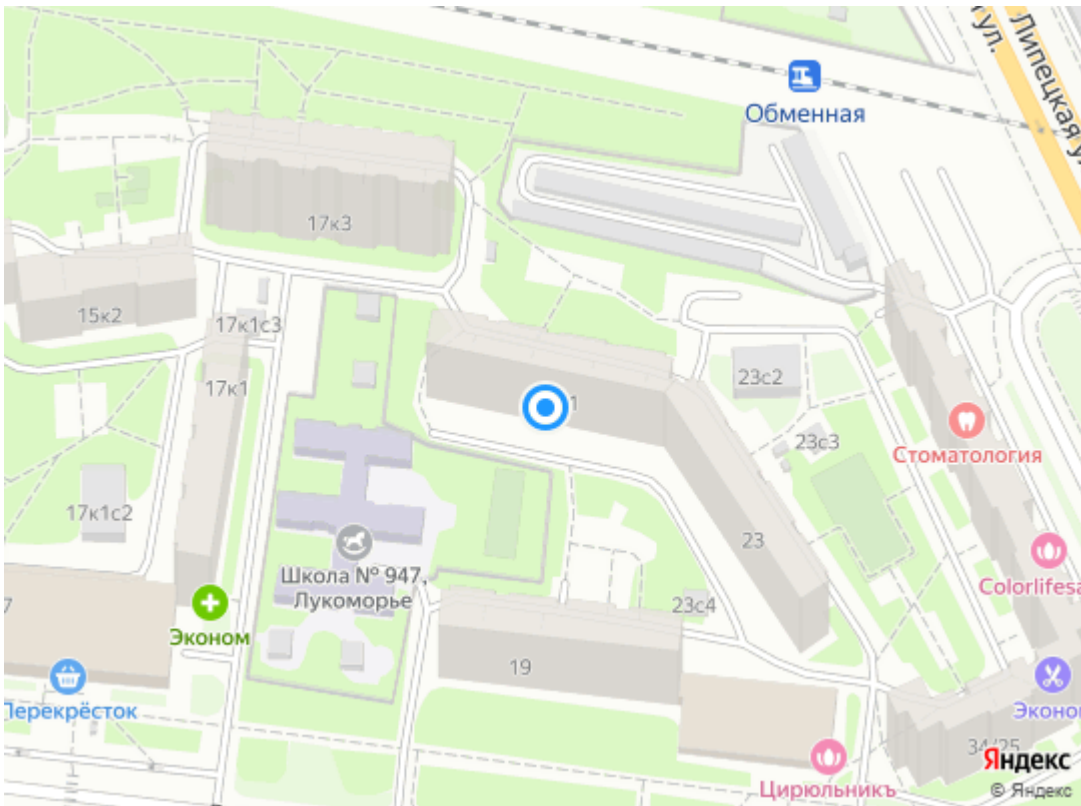
| <b>Вид услуги (работы)</b>                                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем водоотведения                                                  | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                                  | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                 | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт или замена мусоропровода                                              | 2038                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада                                                                | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши                                                                 | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2023                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2035                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2032                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2040                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2040                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2040                  | -                       | -                            | лифт            |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2040                  | -                       | -                            | лифт            |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2040           | -                | -                     | лифт     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2040           | -                | -                     | лифт     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2040           | -                | -                     | лифт     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2040           | -                | -                     | лифт     |

## Фотографии дома

???????? ?????
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Лебедянская, д. 21, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Лебедянская, 19](#)  
Построен в 1983 году  
УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»  
50 метров
- [ул. Лебедянская, 23](#)  
Построен в 1983 году  
УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»  
69 метров
- [ул. Лебедянская, 17, к. 3](#)

Построен в 2004 году

79 метров

---

- [ул. Лебедянская, 17, к. 1](#)

Построен в 1983 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

113 метров

---

- [ул. Лебедянская, 12, к. 1](#)

Построен в 1983 году

УК «Жилищник района Бирюлево Восточное»

120 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лебедянская, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лебедянская, 21 в Москве  
2024 РуТсж.рф