

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Коштоянца, 8, к. 1

# Дом ул. Коштоянца, 8, к. 1

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 23 года назад и находится под управлением ТСЖ «Коштоянца 8-1» 22 года с 2002 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5097 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коштоянца, 8, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коштоянца, д. 8, к. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

2001

Количество этажей

8

Количество квартир

42

Жилая площадь

5096.7□

Кадастровый номер

77:07:0013006:22042

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Коштоянца 8-1»](#) с 22-01-2002

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2001

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

площадка д/отдыха, площадка д/мусоросборника, гостевая парковка

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

1 136.00

Площадь общих помещений

1 734.80

Площадь общего зем. участка

8 820.00

Площадь парковки

701.94

Серия и тип постройки здания

Индив  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете организации  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Несущие стены  
Монолитные  
Площадь подвала  
1 990.00  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
3  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Свайный

### **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2044	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2041	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2044	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт

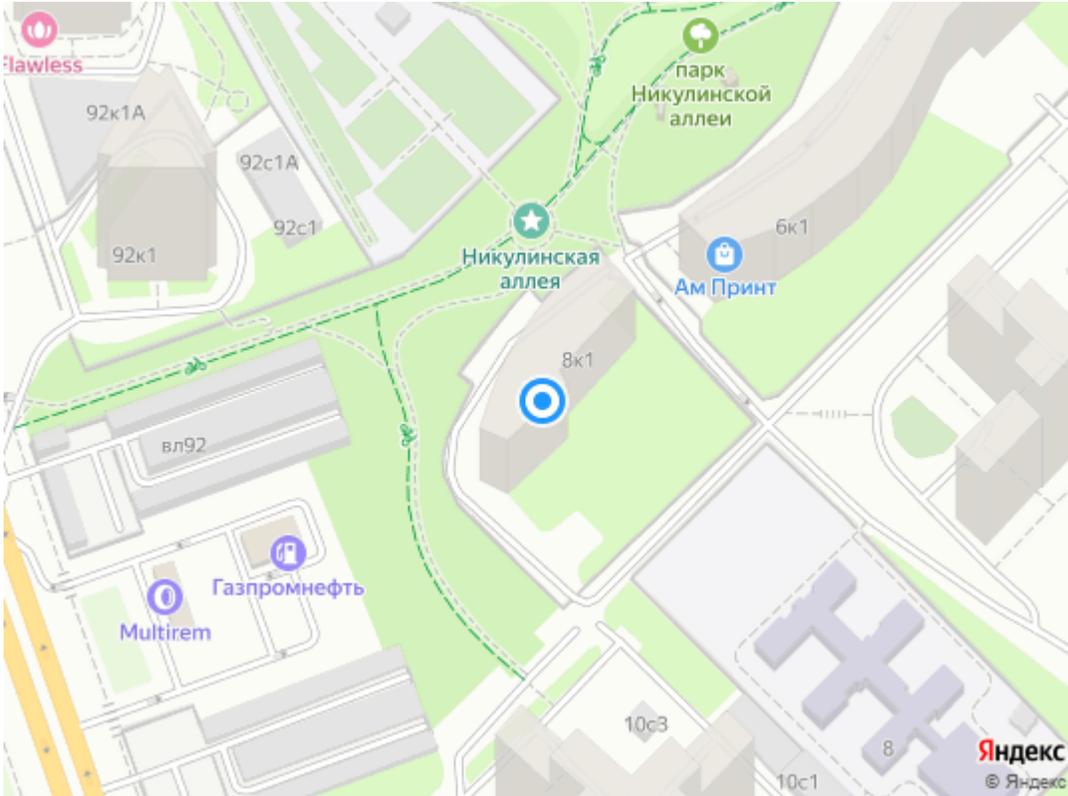
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коштыянца, д. 8, к. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Коштоянца, 10](#)  
Построен в 1984 году  
УК «ГБУ ЭВАЖД»  
95 метров
- [ул. Лобачевского, 92, к. 1](#)  
Построен в 2000 году

УК «Жилищник района Проспект Вернадского»  
129 метров

---

- [ул. Коштоянца, 12](#)  
Построен в 2004 году  
ТСЖ «ТСЖ Коштоянца 10а»  
135 метров
- 

- [ул. Коштоянца, 6, к. 1](#)  
Построен в 2002 году  
ТСЖ «Коштоянца 6-1»  
162 метра
- 

- [ул. Удальцова, 85, к. 4](#)  
Построен в 2001 году  
УК «ГБУ ЭВАЖД»  
165 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Коштоянца, 8, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коштоянца, 8, к. 1 в Москве  
2024 РуТсж.рф