

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Коштоянца, 20, к. 3

# Дом ул. Коштоянца, 20, к. 3

## 20 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 18 лет назад и находится под управлением ЖСК «ТСЖ Олимп» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14403 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коштоянца, 20, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коштоянца, д. 20, к. 3, Москва, Москва](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

20

Количество квартир

109

Жилая площадь

14402.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ТСЖ Олимп»](#) с 07-04-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2, грузовые - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

790.60

Площадь общих помещений

814.50

Площадь общего зем. участка

36 151.00

Площадь парковки

5 386.30

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект, монолит кирпич

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

1 071.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Иной

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

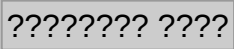
## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

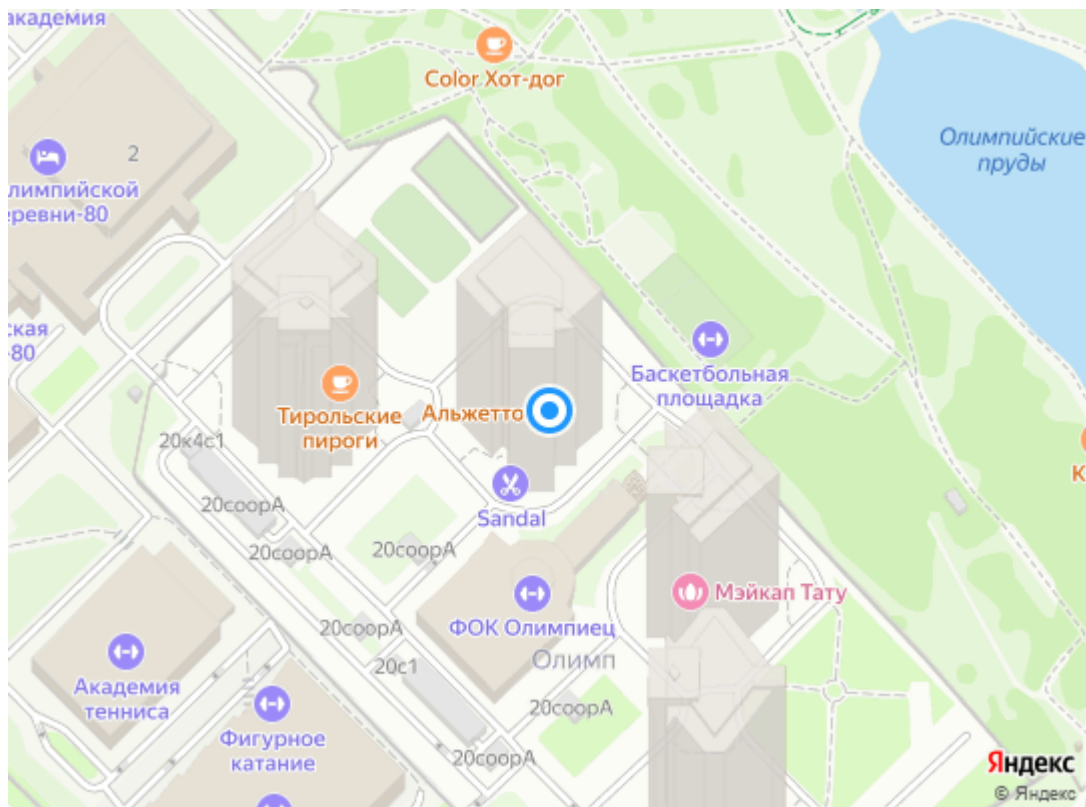
| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2041           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2044           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2044           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2033           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Коштоянца, д. 20, к. 3, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

## Дома рядом

- [ул. Коштоянца, 20, к. 2](#)  
Построен в 2006 году  
ЖСК «ТСЖ Олимп»  
67 метров
- [ул. Коштоянца, 20, к. 4](#)  
Построен в 2006 году  
ЖСК «ТСЖ Олимп»  
74 метра
- [ул. Коштоянца, 20, к. 1](#)

Построен в 2006 году  
ЖСК «ТСЖ Олимп»  
95 метров

---

- [ул. Академика Анохина, 2, к. 3](#)

Построен в 2001 году  
УК «Жилцентр СК»  
211 метров

---

- [ул. Академика Анохина, 2, к. 4](#)

Построен в 2002 году  
УК «Жилцентр СК»  
298 метров

---

## Отзывы о доме ул. Коштоянца, 20, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коштоянца, 20, к. 3 в Москве  
2024 РуТсж.рф