

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Коминтерна, 12, к. 2

Дом ул. Коминтерна, 12, к. 2

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 33 года назад и находится под управлением УК «Жилищник Бабушкинского района» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1806 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коминтерна, 12, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коминтерна, д. 12, к. 2, Москва, Москва](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

16

Количество квартир

111

Жилая площадь

1805.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Бабушкинского района»](#) с 31-08-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

257.50

Площадь общих помещений

749.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-68-01/16-Ю

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 002.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2038	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2038	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2038	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2038	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2038	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2016	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2016	-	-	лифт

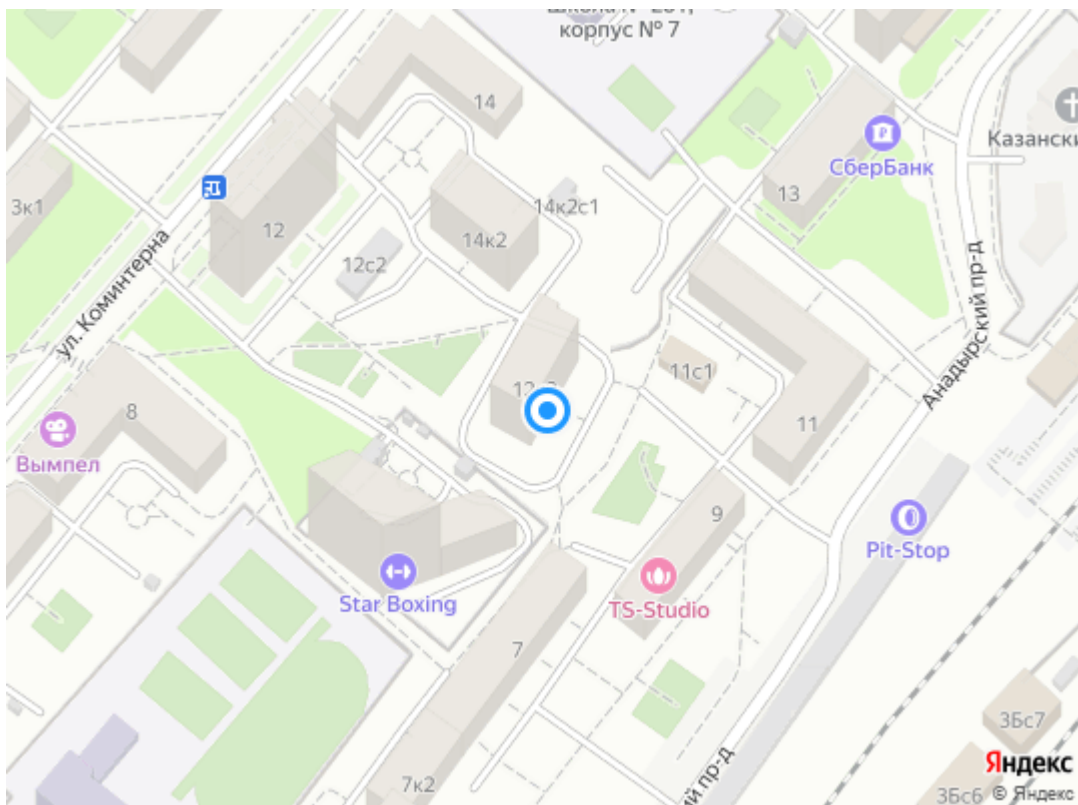
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коминтерна, д. 12, к. 2, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Коминтерна, 14, к. 2](#)
Построен в 1986 году
УК «Жилищник Бабушкинского района»
35 метров
- [проезд. Анадырский, 7](#)

Построен в 1963 году
УК «Жилищник Бабушкинского района»
46 метров

- [проезд. Анадырский, 9](#)

Построен в 1963 году
УК «Жилищник Бабушкинского района»
56 метров

- [ул. Коминтерна, 14](#)

Построен в 1960 году
УК «Жилищник Бабушкинского района»
72 метра

- [проезд. Анадырский, 11](#)

Построен в 1958 году
УК «Жилищник Бабушкинского района»
81 метр

Отзывы о доме ул. Коминтерна, 12, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коминтерна, 12, к. 2 в Москве
2024 РуТсж.рф