

- Москва
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Изумрудная, 52

# Дом ул. Изумрудная, 52

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник Лосиноостровского района» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4976 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Изумрудная, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Изумрудная, д. 52, Москва, Москва](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

16

Количество квартир

208

Жилая площадь

4976□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник Лосиноостровского района»](#) с 02-12-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

324.00

Площадь общих помещений

2 008.90

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П 68/16

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
522.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный плиткой  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты

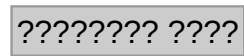
## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

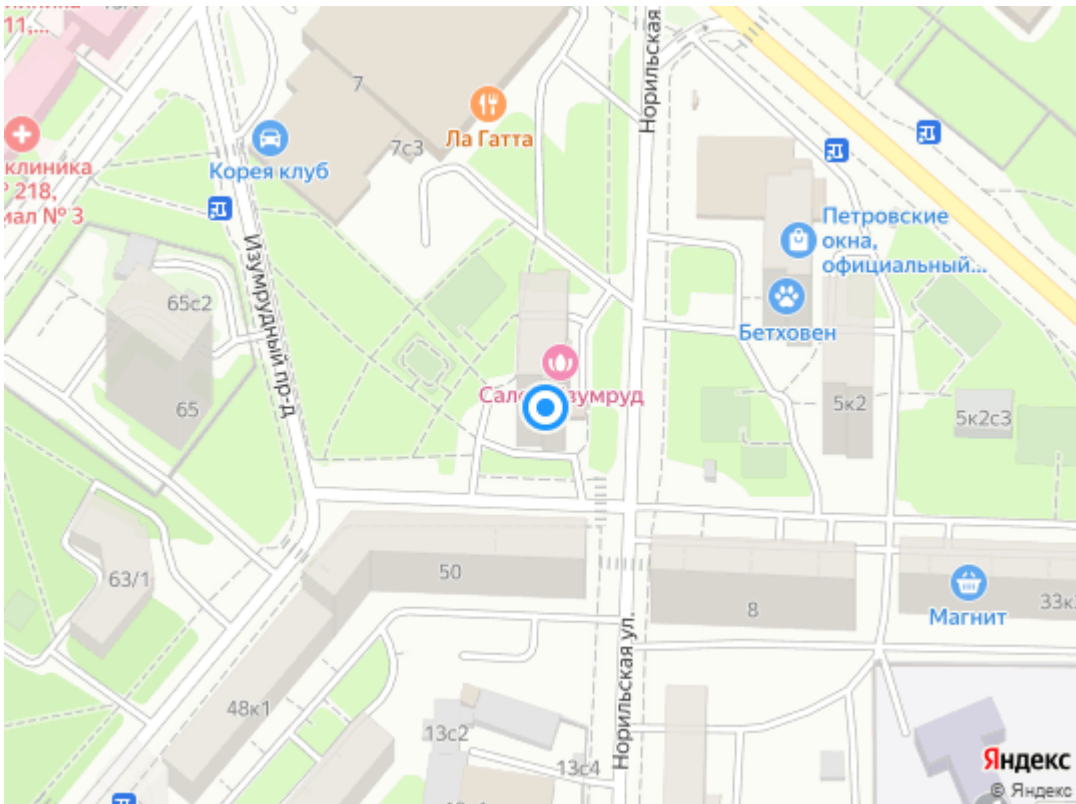
| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2044           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2041           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2035           | -                | -                     | система  |
| Ремонт или замена мусоропровода                              | 2041           | -                | -                     | система  |

| Вид услуги (работы)                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.    |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-------------|
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт пожарного водопровода                                                 | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт фасада                                                                | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт крыши                                                                 | 2041           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт фундамента дома                                                       | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена водостока                                                  | 2035           | -                | -                     | система     |
| Ремонт подвальных помещений                                                  | 2035           | -                | -                     | конструктив |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2042           | -                | -                     | лифт        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                     | 2042           | -                | -                     | лифт        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Изумрудная, д. 52, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Изумрудная, 50](#)  
Построен в 1973 году  
УК «Жилищник Лосиноостровского района»  
45 метров
- [ул. Малыгина, 5, к. 1](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Жилищник Лосиноостровского района»  
82 метра
- [ул. Норильская, 8](#)

Построен в 1974 году  
УК «Жилищник Лосиноостровского района»  
82 метра

---

- [ул. Малыгина, 5, к. 2](#)

Построен в 1979 году  
УК «Жилищник Лосиноостровского района»  
100 метров

---

- [ул. Изумрудная, 48, к. 2](#)

Построен в 1965 году  
УК «Жилищник Лосиноостровского района»  
106 метров

---

## Отзывы о доме ул. Изумрудная, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Изумрудная, 52 в Москве  
2024 РуТсж.рф