

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Ельнинская, 5

# Дом ул. Ельнинская, 5

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 48 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Кунцево» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3398 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ельнинская, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ельнинская, д. 5, Москва, Москва](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

12

Количество квартир

69

Жилая площадь

3398□

Кадастровый номер

77:07:0004004:1020

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Кунцево»](#) с 01-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

108.00

Площадь общих помещений

3 905.00

Площадь общего зем. участка

6 673.00

Площадь парковки

170.00

Серия и тип постройки здания

Инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

340.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2032	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2032	-	-	система
Ремонт фасада	2032	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2032	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2032	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт

---

## Фотографии дома

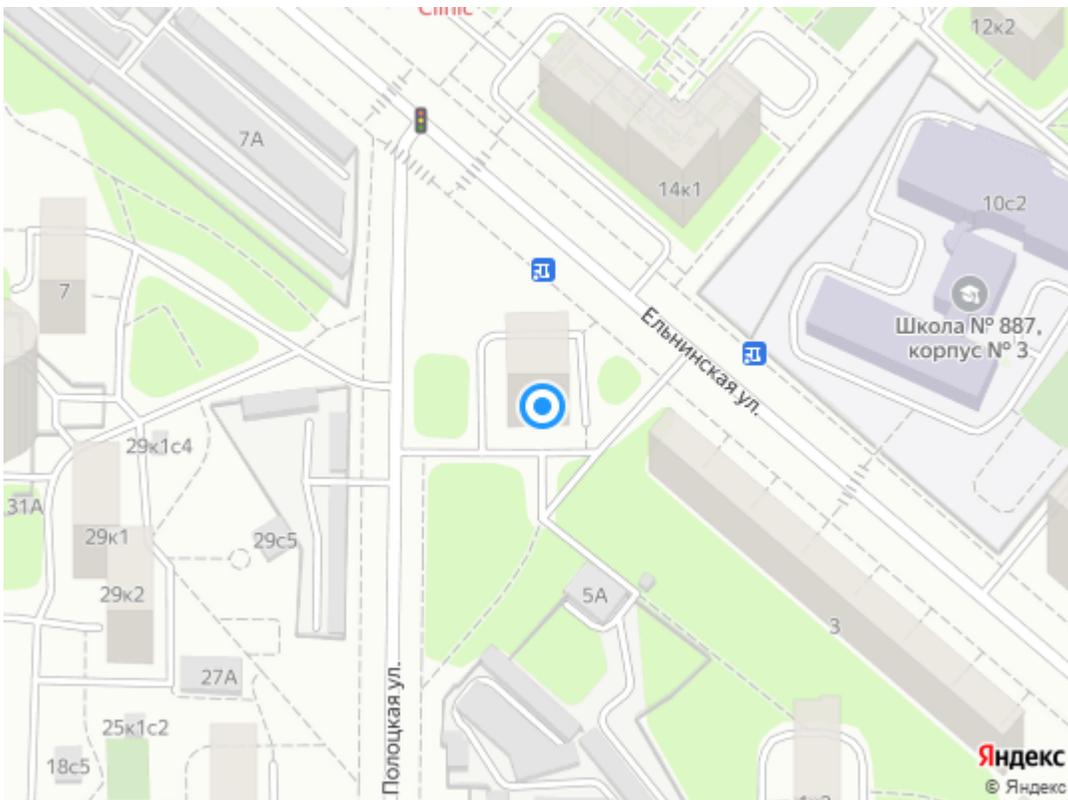
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ельнинская, д. 5, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Ельнинская, 14, к. 2](#)

Построен в 2017 году

УК «ПИК-Комфорт»

99 метров

---

- [ул. Ельнинская, 3](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилищник района Кунцево»

106 метров

---

- [ул. Ельнинская, 1, к. 2](#)

Построен в 1998 году

УК «Жилищник района Кунцево»

117 метров

---

- [ул. Полоцкая, 27](#)

Построен в 1969 году

УК «Жилищник района Кунцево»

124 метра

---

- [ул. Полоцкая, 29, к. 2](#)

Построен в 1969 году

УК «Жилищник района Кунцево»

140 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ельнинская, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ельнинская, 5 в Москве  
2024 РуТсж.рф