

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Байкальская, 7, стр. 1

Дом ул. Байкальская, 7, стр. 1

6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Москве построен 47 лет назад и находится под управлением УК «ЦЖКУ» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1393 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 7, стр. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 7, стр. 1, Москва, Москва](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

6

Количество квартир

70

Жилая площадь

1393□

Кадастровый номер

-

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЦЖКУ»](#) с 01-11-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

868.00

Площадь общего зем. участка

686.57

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

827.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2026	-	-	система
Ремонт фасада	2032	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2026	-	-	конструктив

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2032	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	конструктив

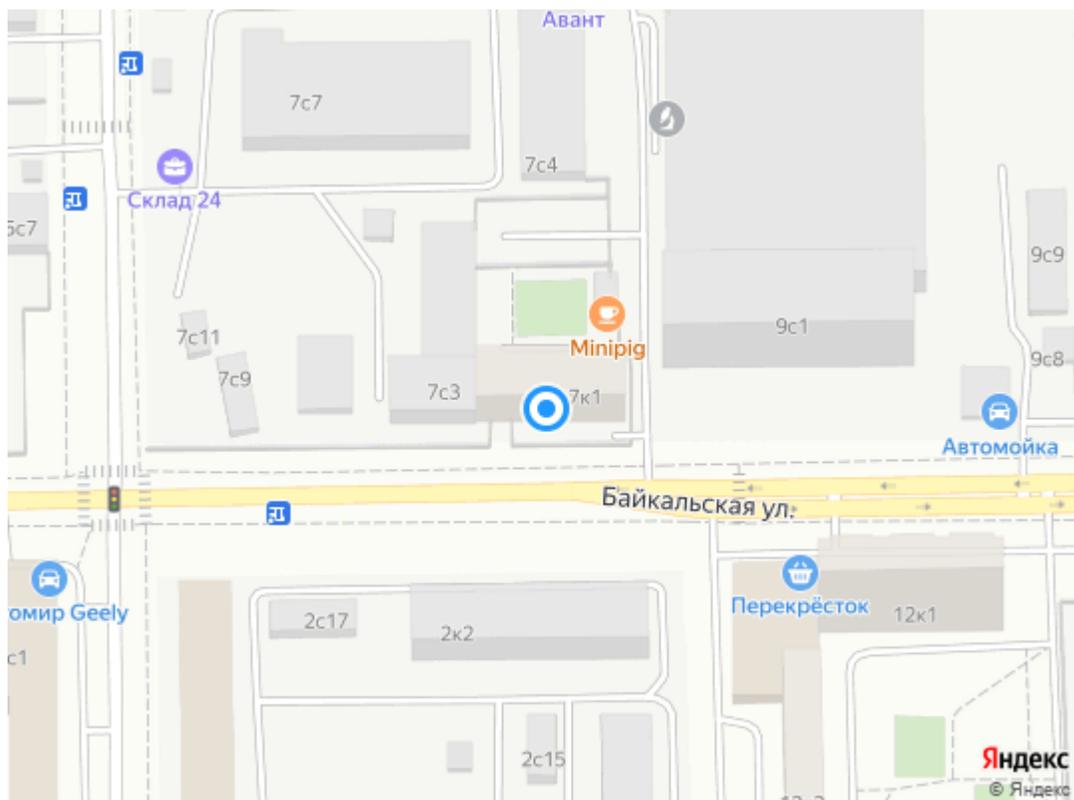
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 7, стр. 1, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ????????????

- ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 12, к. 2](#)
Построен в 1990 году
УК «Жилищник района Гольяново»
114 метров

- [ул. Байкальская, 12, к. 1](#)
Построен в 1990 году
УК «Жилищник района Гольяново»
128 метров

- [ул. Амурская, 21, к. 2](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилищник района Гольяново»
177 метров

- [ул. Байкальская, 14, к. 1](#)
Построен в 1967 году
УК «Жилищник района Гольяново»
193 метра

- [ул. Амурская, 21, к. 3](#)
Построен в 1964 году
УК «Жилищник района Гольяново»
202 метра

Отзывы о доме ул. Байкальская, 7, стр. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 7, стр. 1 в Москве
2024 РуТсж.рф