

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Алабяна, 5

# Дом ул. Алабяна, 5

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Сокол» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9956 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Алабяна, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Алабяна, д. 5, Москва, Москва](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

8

Количество квартир

144

Жилая площадь

9956.2□

Кадастровый номер

77:09:0005002:1009

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Сокол»](#) с 13-04-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 10

Класс энергоэффективности

B++

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

2 296.50

Площадь общих помещений

1 924.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивид.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 993.30

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

Квартирные

Количество мусоропроводов

11

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Иной

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	система

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2029	-	-	система
Ремонт фасада	2020	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2044	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	лифт

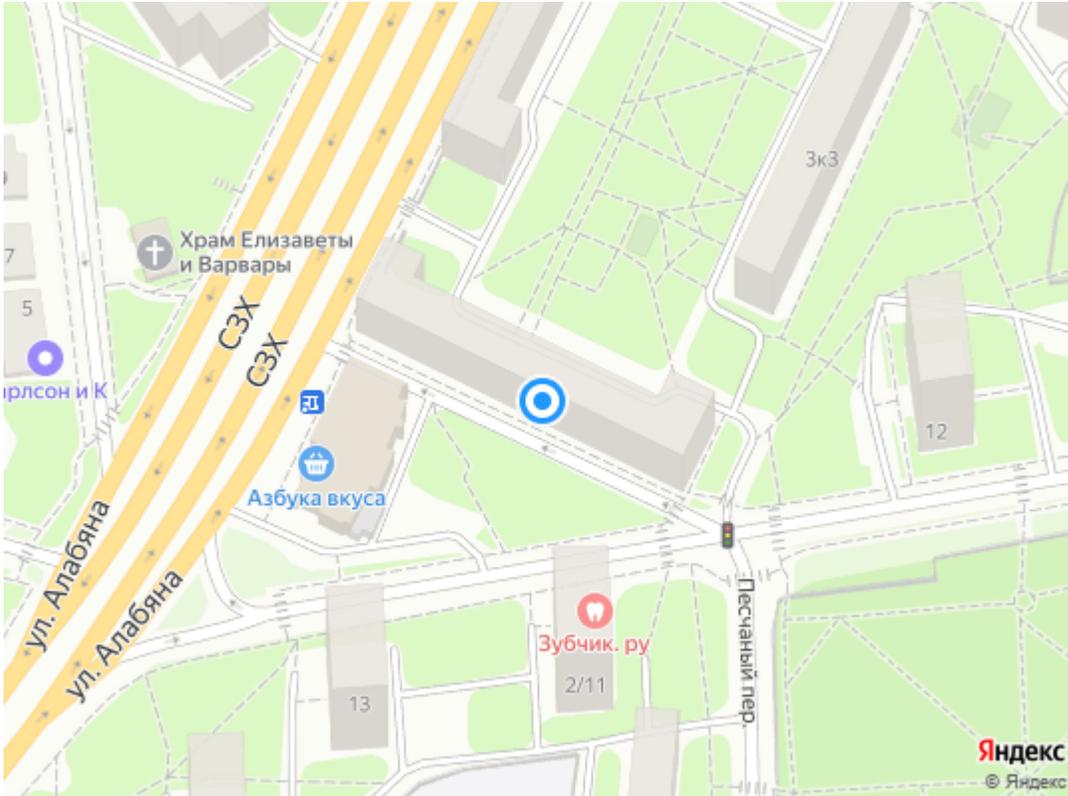
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Алабяна, д. 5, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Песчаный, 2/11](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилищник района Сокол»  
55 метров
- [ул. Алабяна, 3, к. 1](#)  
Построен в 1958 году

УК «Жилищник района Сокол»

80 метров

---

- [ул. Песчаная, 13](#)

Построен в 1969 году

УК «Жилищник района Сокол»

83 метра

---

- [ул. Алабяна, 3, к. 3](#)

Построен в 1962 году

УК «Жилищник района Сокол»

105 метров

---

- [ул. Алабяна, 3, к. 2](#)

Построен в 1958 году

УК «Жилищник района Сокол»

106 метров

---

## Отзывы о доме ул. Алабяна, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Алабяна, 5 в Москве  
2024 РуТсж.рф