

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Авиационная, 74, к. 2

# Дом ул. Авиационная, 74, к. 2

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 57 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Щукино» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3623 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиационная, 74, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиационная, д. 74, к. 2, Москва, Москва](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

12

Количество квартир

84

Жилая площадь

3622.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Щукино»](#) с 25-04-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

467.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-18

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2032	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2038	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	лифт

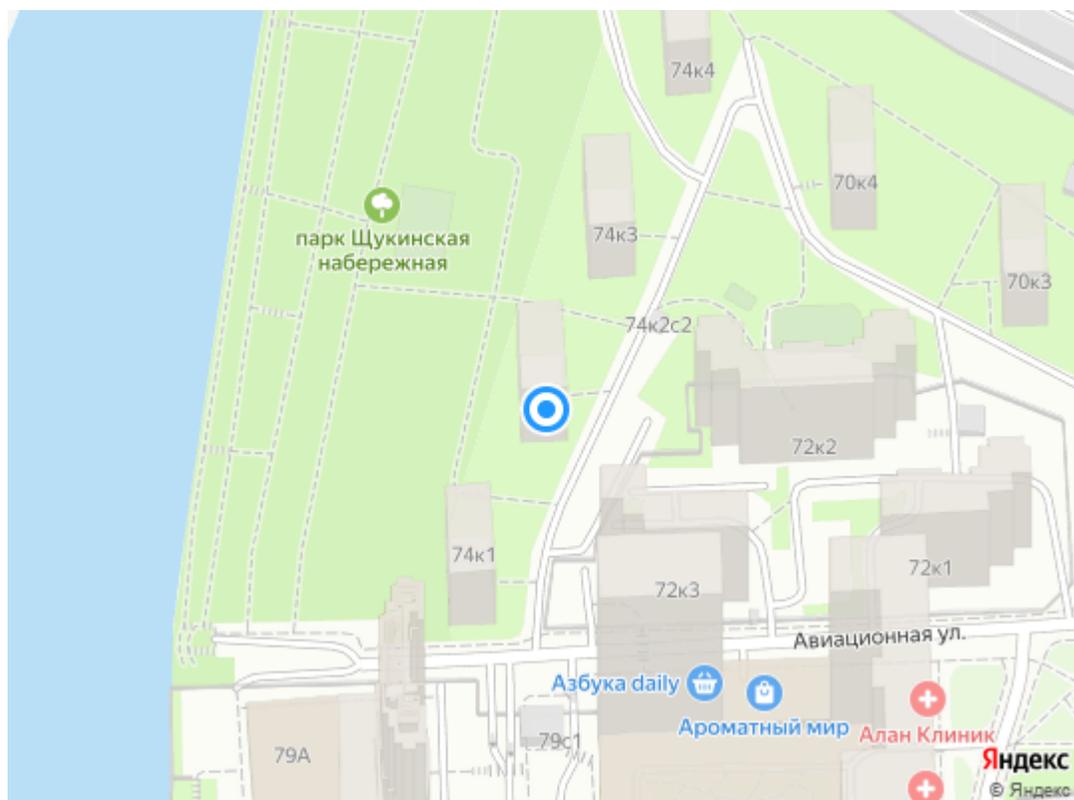
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиационная, д. 74, к. 2, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- [??? ??????????](#)
  - [?????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [???????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Авиационная, 74, к. 3](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник района Щукино»  
40 метров

---

- [ул. Авиационная, 74, к. 1](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник района Щукино»  
41 метр

---

- [ул. Авиационная, 72, к. 3](#)  
Построен в 1999 году  
УК «Жилищник района Щукино»  
55 метров

---

- [ул. Авиационная, 72, к. 2](#)  
Построен в 1999 году  
УК «Жилищник района Щукино»  
89 метров

---

- [ул. Авиационная, 70, к. 4](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Щукино»  
110 метров

---

## Отзывы о доме ул. Авиационная, 74, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Наталия**

2022-09-22 20:46:36

Вывоз мусора

Здравствуйте. Живу в этом доме. К сожалению не повезло с соседями. Люди выбрасывают мусор прямо из окон. Под окнами первых этажей образовалась помойка. Дворникам просто надоело убирать мусор который снова появляется в тот же день, поэтому они просто забили. Уже стоит просто отвратительный запах под окнами.. Не знаю куда жаловаться. Конечно их можно понять, но полностью игнорировать свою работу тоже не стоит.

ул. Авиационная, 74, к. 2 в Москве

2024 РуТсж.рф