

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Абрамцевская, 3

# Дом ул. Абрамцевская, 3

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 45 лет назад и находится под управлением ЖСК «Лианозово» 45 лет с 1977 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14736 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Абрамцевская, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Абрамцевская, д. 3, Москва, Москва](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

12

Количество квартир

287

Жилая площадь

14736□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Лианозово»](#) с 30-06-1977

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

479.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1605-AM

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала  
1 400.50

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
6

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Окрашенный

Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| <b>Вид услуги (работы)</b>   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения   | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения                   | 2023                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения                   | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения                    | 2023                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения                    | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем водоотведения  | 2044                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2023                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт или замена мусоропровода  | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044                  | -                       | -                            | система         |

| <b>Вид услуги (работы)</b>               | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт пожарного водопровода             | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт фасада                            | 2044                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт крыши                             | 2032                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт фундамента дома                   | 2023                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена водостока              | 2032                  | -                       | -                            | система         |
| Ремонт подвальных помещений              | 2032                  | -                       | -                            | конструктив     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2040                  | -                       | -                            | лифт            |

---

## **Фотографии дома**

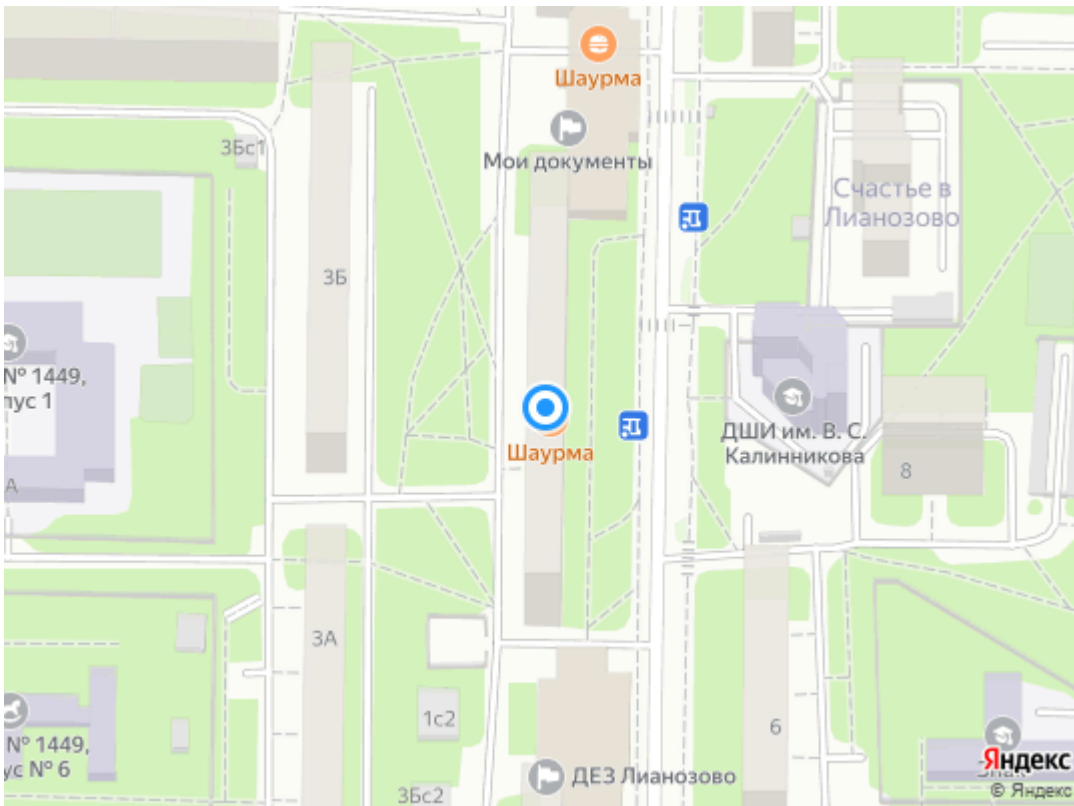
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Абрамцевская, д. 3, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Москвы**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Абрамцевская, 3б](#)  
Построен в 1977 году  
УК «Жилищник района Лианозово»  
73 метра

---

- [ул. Абрамцевская, 6](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ФЕНИКС»  
96 метров

---

- [ул. Абрамцевская, 3 а](#)

Построен в 1977 году  
УК «Жилищник района Лианозово»  
96 метров

---

- [ул. Абрамцевская, 5](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Жилищник района Лианозово»  
123 метра
- 

- [ул. Абрамцевская, 4, к. 2](#)  
Построен в 1998 году  
УК «ФЕНИКС»  
132 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Абрамцевская, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Абрамцевская, 3 в Москве  
2022 РуТсж.рф