

- Москва
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Севастопольский, 12, к. 3

# Дом пр-кт. Севастопольский, 12, к. 3

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Котловка» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3601 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастопольский, 12, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Севастопольский, д. 12, к. 3, Москва, Москва](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

12

Количество квартир

84

Жилая площадь

3601.4□

Кадастровый номер

77:06:0002016:1008

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Котловка»](#) с 01-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

426.00

Площадь парковки

645.00

Серия и тип постройки здания

П-18

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

337.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Автоматическая  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2038	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2038	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2044	-	-	система
Ремонт крыши	2041	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2038	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2044	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2038	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем	2017	-	-	лифт

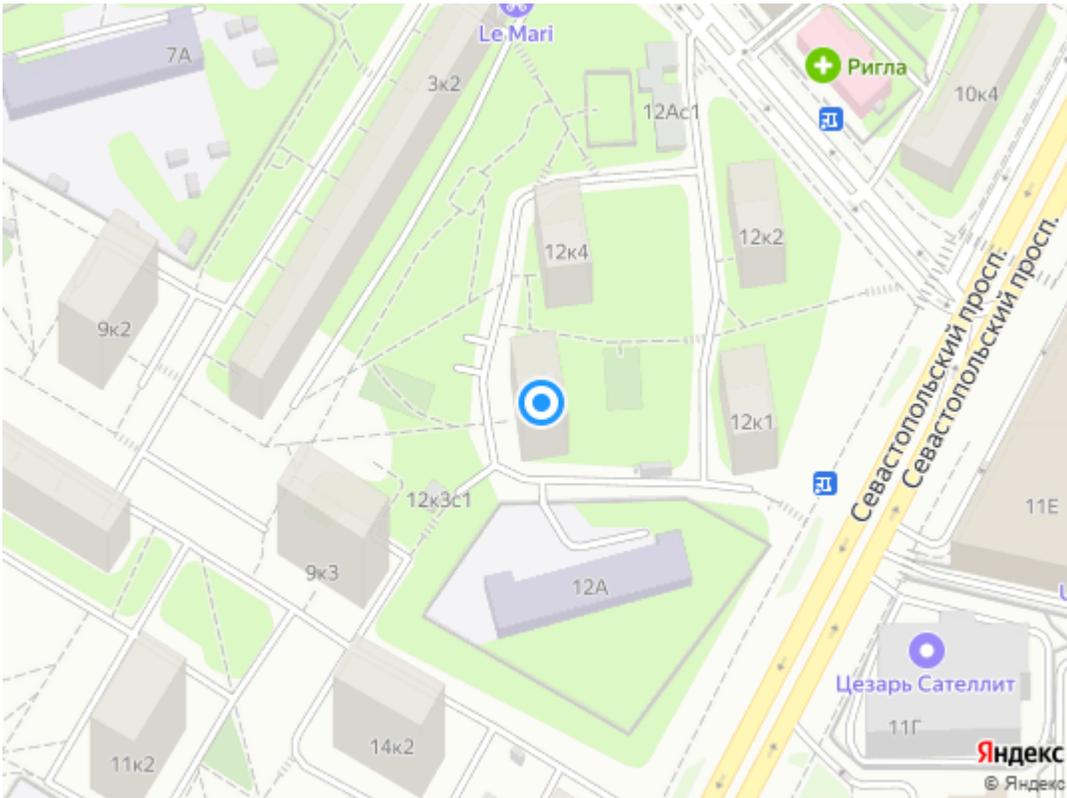
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Севастопольский, д. 12, к. 3, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Москвы



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Севастопольский, 12, к. 4](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Котловка»  
30 метров

---

- [ул. Черемушкинская Б., 3, к. 2](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилищник района Котловка»  
66 метров

---

- [пр-кт. Севастопольский, 12, к. 1](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Котловка»  
69 метров

---

- [ул. Черемушкинская Б., 9, к. 3](#)

Построен в 1974 году  
УК «Жилищник района Котловка»  
74 метра

---

- [пр-кт. Севастопольский, 12, к. 2](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилищник района Котловка»  
79 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Севастопольский, 12, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Севастопольский, 12, к. 3 в Москве  
2024 РуТсж.рф