

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Рязанский, 74

Дом пр-кт. Рязанский, 74

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Москве построен 42 года назад и находится под управлением УК «Дез района Выхино» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8101 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рязанский, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Рязанский, д. 74, Москва, Москва](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

16

Количество квартир

251

Жилая площадь

8101□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дез района Выхино»](#) с 01-06-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

223.00

Площадь общих помещений

6 156.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

П-44/16

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 266.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	система

[illegible]

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	лифт

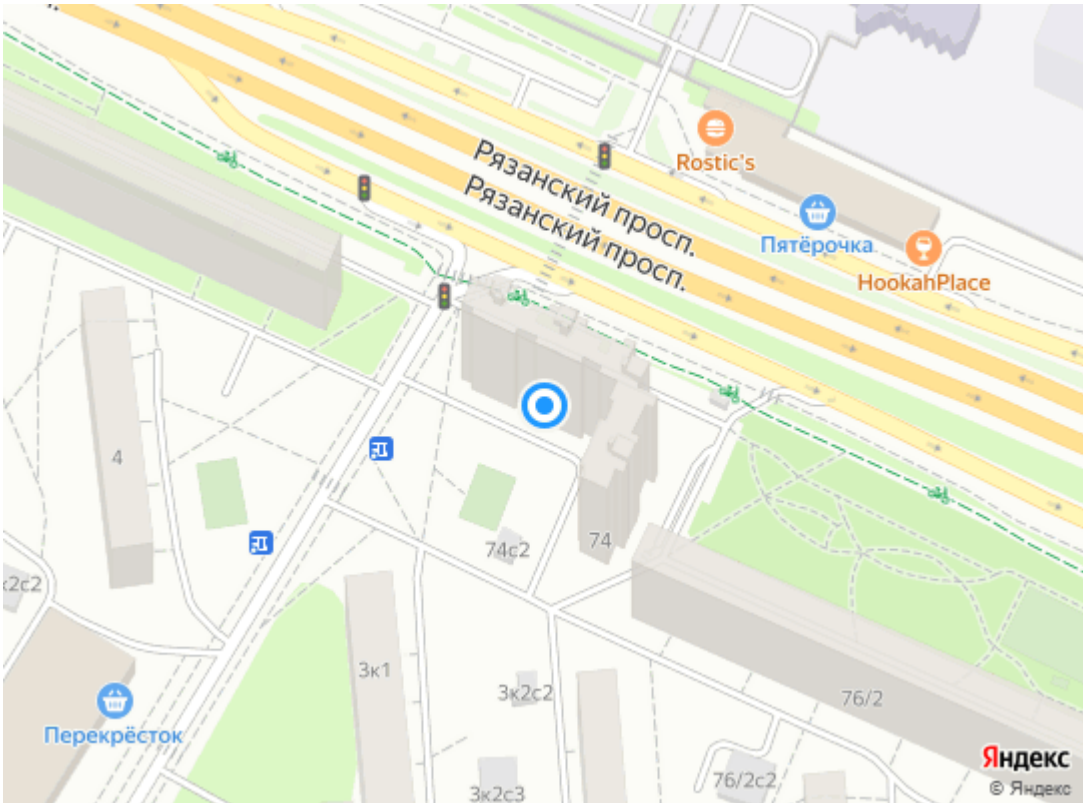
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Рязанский, д. 74, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

- ??????

Дома рядом

- [ул. Сормовская, 3, к. 1](#)

Построен в 1975 году
УК «Дез района Выхино»
83 метра

- [ул. Сормовская, 3, к. 2](#)

Построен в 1975 году
ЖСК «Самаркандец»
83 метра

- [пр-кт. Рязанский, 76, к. 2](#)

Построен в 1975 году
УК «Дез района Выхино»
118 метров

- [ул. Сормовская, 3, к. 3](#)

Построен в 1981 году
ЖСК «ЖСК Белгород»
121 метр

- [ул. Сормовская, 3, к. 4](#)

Построен в 1981 году
УК «Дез района Выхино»
123 метра

Отзывы о доме пр-кт. Рязанский, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Рязанский, 74 в Москве
2024 РуТсж.рф