

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Нахимовский, 22

Дом пр-кт. Нахимовский, 22

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Котловка» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 30351 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Нахимовский, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Нахимовский, д. 22, Москва, Москва](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

16

Количество квартир

688

Жилая площадь

30350.9□

Кадастровый номер

77:06:0005001:1021

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Котловка»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

13

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

2 790.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

1 880.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

Не определен
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
3 917.80
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
13
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения

Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	лифт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	лифт
Обследование конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем	2017	-	-	лифт
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2032	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2020	-	-	система
Ремонт крыши	2020	-	-	конструктив
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	конструктив
Ремонт или замена водостока	2020	-	-	система
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	конструктив

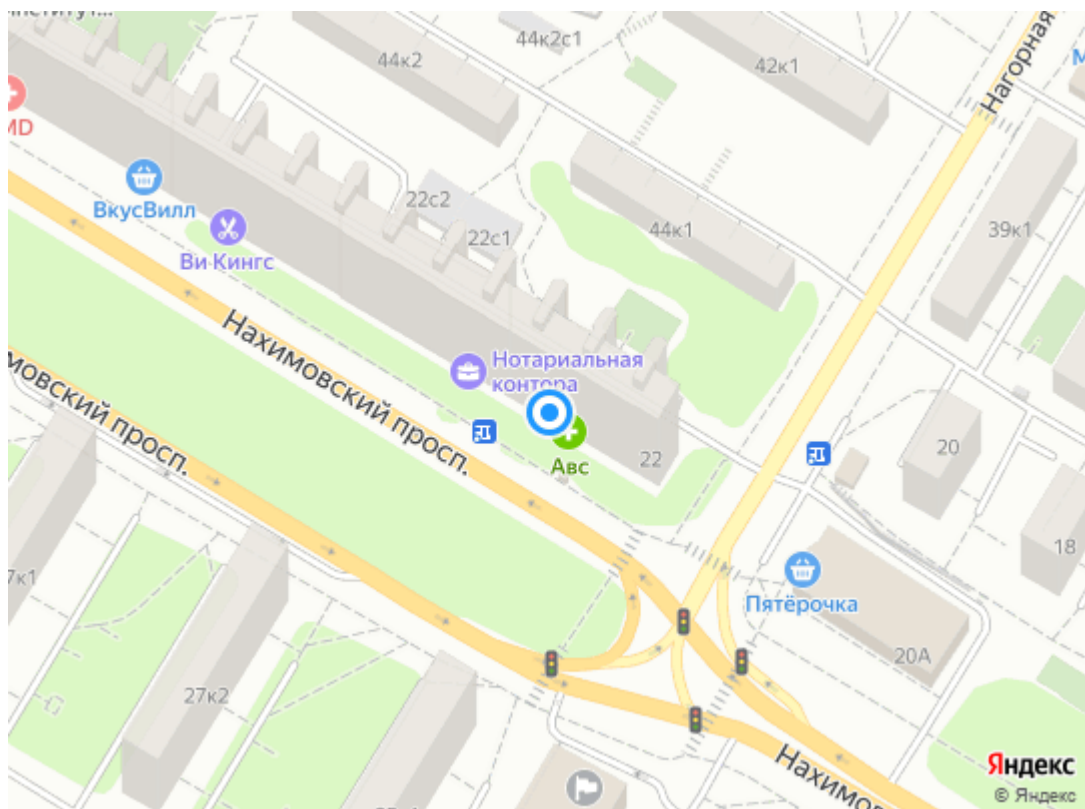
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Нахимовский, д. 22, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Нагорная, 44, к. 1](#)
Построен в 1962 году
УК «Жилищник района Котловка»
52 метра
- [ул. Нагорная, 44, к. 2](#)
Построен в 1963 году
УК «Жилищник района Котловка»
82 метра
- [пр-кт. Нахимовский, 25, к. 1](#)

Построен в 1973 году
УК «Жилищник района Котловка»
93 метра

- [ул. Нагорная, 42, к. 1](#)

Построен в 1962 году
УК «Жилищник района Котловка»
99 метров

- [пр-кт. Нахимовский, 27, к. 2](#)

Построен в 1973 году
УК «Жилищник района Котловка»
127 метров

Отзывы о доме пр-кт. Нахимовский, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Нахимовский, 22 в Москве
2024 РуТсж.рф