

- Москва
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Ленинградский, 75, к. Б

Дом пр-кт. Ленинградский, 75, к. Б

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Москве построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник района Сокол» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6871 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинградский, 75, к. Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленинградский, д. 75, к. Б, Москва, Москва](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

10

Количество квартир

132

Жилая площадь

6870.6□

Кадастровый номер

77:09:0005002:1059

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник района Сокол»](#) с 29-05-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

946.20

Площадь общих помещений

1 200.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивид.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
1 986.40
Тип крыши
Скатная
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
4
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Облицованный камнем
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения

Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	система
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	система
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	система
Ремонт или замена мусоропровода	2029	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2029	-	-	система
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	конструктив
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	конструктив
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	-	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	лифт

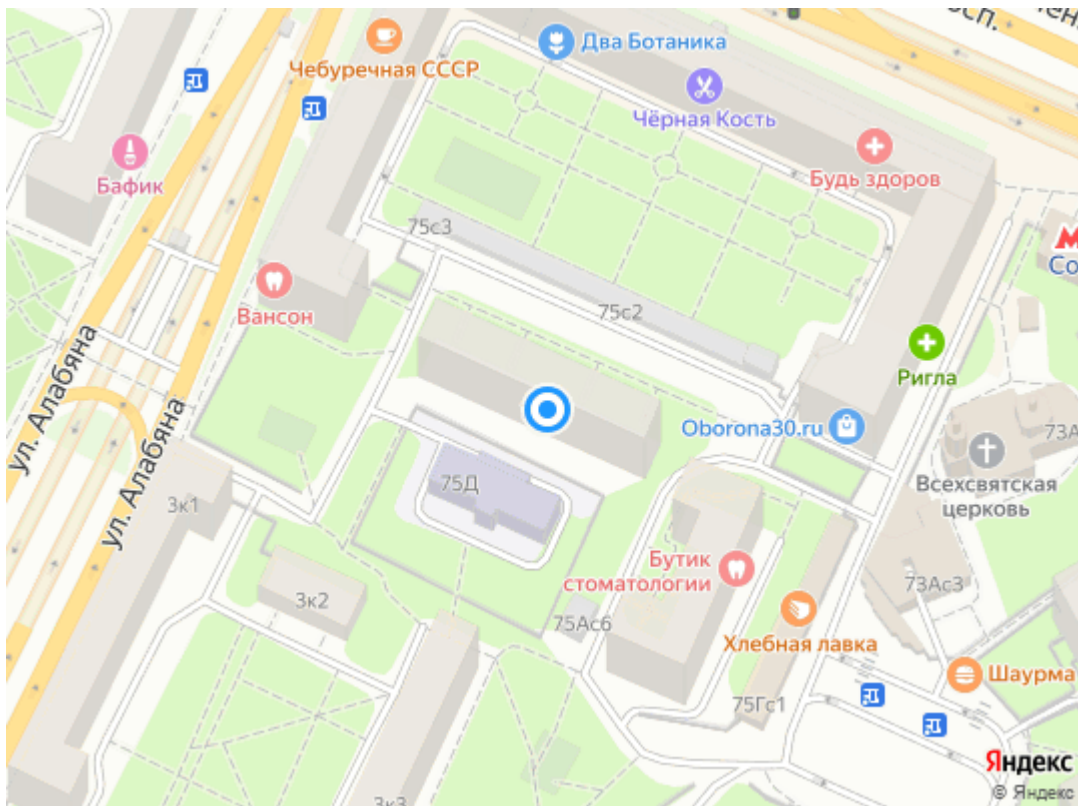
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленинградский, д. 75, к. Б, Москва, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Москвы



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пр-кт. Ленинградский, 75, к. 1Б](#)

Построен в 1953 году
УК «Жилищник района Сокол»
63 метра

- [пр-кт. Ленинградский, 75а](#)

Построен в 1957 году
ЖСК «Советский ученый»
64 метра

- [ул. Алабяна, 3, к. 2](#)

Построен в 1958 году
УК «Жилищник района Сокол»
84 метра

- [ул. Алабяна, 3, к. 3](#)

Построен в 1962 году
УК «Жилищник района Сокол»
89 метров

- [пр-кт. Ленинградский, 75, к. 1А](#)

Построен в 1957 году
УК «Жилищник района Сокол»
114 метров

Отзывы о доме пр-кт. Ленинградский, 75, к. Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

алексей

2021-09-09 11:30:50

Без темы

Ведется смена труб горячей и холодной воды -данный вид работы оставляет желать лучшего- очень много ненужной сварочных работ. Дом может не выстоять до следующего кап ремонта.
пр-кт. Ленинградский, 75, к. Б в Москве
2024 РуТсж.рф